



Aika 31.03.2025, klo 15:00

Paikka valtuustosali/etäyhteys

Käsiteltävät asiat

- § 48 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 49 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 50 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 51 Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 52 Luottotappioiden kirjaaminen 2024**
- § 53 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 hallinto- ja talouspalvelut**
- § 54 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 koko kunta**
- § 55 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valitukseen Äijäniemen ranta-
asemakaavasta**
- § 56 Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysaluejaoston lisätalousarvioesitys vuodelle 2025**
- § 57 Lausunto lautamiesten lukumäärän vahvistamisesta 2025**
- § 58 YT-alueen järjestämisen ja hallinnon tulevaisuus**
- § 59 Kunnan kiinteistöjen myynti ja konserniohjaus**
- § 60 Maa- ja asuntopoliittinen ohjelma**
- § 61 Sote -kiinteistöjen yhtiöittäminen ja elinvoimapalveluiden organisaatorakenne**
- § 62 Vaalilautakunnan täydentäminen**
- § 63 Hirsilaitavaaran vedenottamon maanvuokrasopimus**
- § 64 Talousarviolainan nostaminen**
- § 65 Työterveyshuoltopalveluiden hankinta 1.6.2025 alkaen**
- § 66 Kunnan vakuutusten hankinta**
- § 67 Oikeudellisten palveluiden hankinta 1.5.2025-31.12.2027 (optio 2028)**
- § 68 Taloushallinto-ohjelmiston päivittäminen**
- § 69 Kukaslompolovaaran asemakaava, luonnosvaihe**
- § 70 Ikimetsä-veistos**
- § 71 Kangosjärven Kajastus ry:n avustushakemus kiinteistöveroon 2025**
- § 72 Suomen Kalakirjasto ry:n avustushakemus kiinteistöveroon 2025**
- § 73 Työpäällikön vastaavan työnjohtajan lisä**
- § 74 Valtuustoaloite ympäristön siistimisestä**



- § 75 **Asiakirjoja tiedoksi**
- § 76 **Kunnanjohtajan katsaus**
- § 77 **Kunnanhallituksen nimeämien toimitilin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista**
- § 78 **Muut asiat**



Osallistujat

Minna Back, puheenjohtaja

Pirkko M. Rauhala, 1. varapuheenjohtaja

Manu Friman, 2. varapuheenjohtaja

Katri Rantakokko, sihteeri

Katriina Lauri

Matti Myllykangas

Teemu Taulavuori

Helena Varis

Ismo Alatalo, kunnanvaltuuston I vpj

Jukka Korhonen, valtuuston puheenjohtaja

Sakari Silén, kunnanvaltuuston II vpj., kunnanhallituksen vj.

Laura Enbuska-Mäki



§ 48

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 18. luku sisältää säännökset muiden toimielimien kuin valtuuston kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kuntalain 18.2 §:n mukaan kunnanhallituksen kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Hallitus päätti 25.11.2024 § 216 pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti kuukauden neljäntenä maanantaina klo 15 alkaen kunnantalolla. Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 24.3.2025 ja esityslista 26.3.2025 sähköisesti.



§ 49

Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 30.8.2021 § 241, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä ja hyväksyi myös etätarkastuksen. Hallintosäännön mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa myös sähköisesti.



§ 50

Työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan työjärjestykseksi.



§ 51

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto kokoontui 24.2.2025. Valtuusto päätti

- § 3 Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalueen valmistelukustannusten jakoperusteet
- § 4 Talousarvio 2025 ja -suunnittelu 2026-2027: rahoituslaskelman muutos ja investointiosan tarkennus
- § 5 Torassiepin ranta-asemakaava
- § 7 Elinvoimapaalvelun lisämäärärahat 2025

Kokouksesta laadittu pöytäkirja lisättiin kunnan verkkosivuille nähtäväksi 4.3.2025 ja valitusaika päättyy 16.4.2025.

Lainsäädäntö

Kunnanhallitus vastaa kunnanvaltuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos hallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, hallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta ja saatettava asia viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (kuntalaki 96 §). Jos valtuusto pysyy päätöksessään, hallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallitus ei voi kieltäytyä panemasta päätöstä täytäntöön sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen.

Kuntalain 143 § sallii päätöksen täytäntöönpanon ennen lainvoimaisuutta, mutta täytäntöönpano ei saa tehdä muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon, jos sitä on erikseen oikaisuvaatimuksessa tai valituksessa vaadittu. Säännöstä on tulkittu siten, että täytäntöönpanoon voidaan ryhtyä, mikäli sen peruuttamisesta ei valituksen menestyessä aiheudu kovin suurta vahinkoa.

Hallitus päättää valtuuston päätösten täytäntöönpanosta yleensä valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessa. Se arvioi, mitkä päätökset ovat 143 §:n mukaan täytäntöönpanokelpoisia. Lainvastaisen päätöksen täytäntöönpano on virkavelvollisuuden vastaista toimintaa. Jos hallitus toteaa valituksenalaisen päätöksen lainmukaiseksi, sen on arvioitava, onko päätös täytäntöönpanokelpoinen ennen lainvoimaa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 24.2.2025 kokouksen päätökset ovat lainmukaisia ja päättää panna ne täytäntöön, kun ne ovat lainvoimaisia.



§ 52

Luottotappioiden kirjaaminen 2024

MUODno-2025-80

Valmistelijat / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Oheismateriaali

1 luottotappiot 2024

Kirjanpitolain 3. luvun 3 §:n mukaan tilinpäätöstä laadittaessa ja tilinavausta tehtäessä noudatettaviin periaatteisiin kuuluu muun muassa tilikauden tuloksesta riippumaton varovaisuus, joka edellyttää erityisesti, että tilinpäätöksessä otetaan huomioon

1) ainoastaan tilikaudella toteutuneet voitot; sekä

2) kaikki poistot ja arvonalennukset vastaavista sekä velkojen arvon lisäykset samoin kuin kaikki päättyneeseen tai aikaisempiin tilikausiin liittyvät, ennakoitavissa olevat vastuut ja mahdolliset menetykset, vaikka ne tulisivat tietoon vasta tilikauden päättymisen jälkeen.

Luottotappioksi kirjattavat saatavat ovat yksittäisten asiakkaiden saatavia, jotka ovat olleet yli vuoden erääntyneitä ja jotka ovat siirtyneet jälkiperintään. Luottotappioksi kirjattavat saatavat:

- vuokrat 10.573,63,-
- avo- ja laitospalvelu 7.155,05,-
- vesilaskut 3.984,35,-
- kansalaisopisto 889,74,-
- päivähoito 1218,84,-
- yleislaskutus 496,48,-
- kirjasto 361,66,-
- rakennustarkastus 168,-

Yhteensä 24.847,75 euroa.

Luottotappioksi kirjattavien saatavien perintää jatketaan perintäyhtiön kautta jälkiperintänä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan talouspäällikkö päättää perintään siirrettyjen, mutta saamatta jääneiden tai erittäin epävarmoiksi saataviksi arvioitujen saatavien tileistä poistamisesta 5 000 euroon saakka.

Yli 5000 euron saatavien kirjaamisesta luottotappioksi päättää kunnanhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kirjataan luottotappiot 24.847,75 euroa oheismateriaalin mukaisesti.



§ 53

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 hallinto- ja talouspalvelut

MUODno-2025-48

Valmistelijat / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025–2026 on hyväksytty valtuustossa 11.12.2023 § 84. Kunnanhallitus on 22.1.2024, § 14 hyväksymässään talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2024 edellyttänyt, että hallintokuntien tulee pysyä hyväksytyn talousarvion toiminnallisissa ja taloudellisissa tavoitteissa.

Käyttötalouden sitovuustaso on tehtävätason toimintakatetaso eli nettotasoa. Kunnanhallituksen tehtävätaso on hallinto- ja talouspalvelut (yleishallinto).

Alla käyttötalouden toteutumalistaus vuodelta 2024 ajopäivällä 26.3.2025.

14 HALLINTO JA TALOUSPALVELUT	TA	TOT	TOT-%
TULOT	52 400,00	59 102,05	112,8
MENOT	-1 153 430,00	-1 113 076,84	96,5
NETTO	-1 101 030,00	-1 053 974,79	95,7

Pykälän oheismateriaalina oleva toimintakertomus 2024 esitellään kunnanhallitukselle kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy hallinto- ja talouspalveluiden käyttötaloustoteuman ja toimintakertomuksen vuodelta 2024 ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle.



Elinvoimalautakunta, § 17, 11.02.2025
Tarkastuslautakunta, § 13, 04.03.2025
Elinvoimalautakunta, § 26, 11.03.2025
Sivistyslautakunta, § 27, 12.03.2025
Tunturi-Lapin maaseutulauslautakunta, § 6, 13.03.2025
Kunnanhallitus, § 54, 31.03.2025

§ 54

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 koko kunta

MUODno-2025-48

Elinvoimalautakunta, 11.02.2025, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen, hallintosihteeri, sari.virkkunen@muonio.fi

Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025–2026 on hyväksytty valtuustossa 11.12.2023 § 84. Kunnanhallitus on 22.1.2024, § 14 hyväksymässään talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2024 edellyttänyt, että hallintokuntien tulee pysyä hyväksytyyn talousarvion toiminnallisissa ja taloudellisissa tavoitteissa.

Käyttötalouden sitovuustaso on tehtävätason toimintakatetaso eli nettotaso. Elinvoimapaalvelun tehtävätasot ovat hallinto- ja tukipalvelut, rakennustarkastuspalvelut, kiinteistö- ja tiepalvelut, liikuntapaikat ja reitistöt, kuntakehittäminen ja työllisyyspalvelut sekä vesihuoltolaitos.

Alla käyttötalouden toteutumalistaus vuodelta 2024 ajopäivällä 5.2.2025.

ajopäivä 5.2.2025

50 HALLINTO JA TUKIPALVELUT	TA	TOT	TOT-%
TULOT	1160	21556,94	1858,4
MENOT	-409304	-399608,07	97,6
NETTO	-408144	-378051,13	92,6

Hallinnon tuloissa 20.000 eur päiväkotiesikoulun valmistus omaan käyttöön

51 RAKENNUSTARKASTUSPALVELUT

TULOT	57790	75501,38	130,6
MENOT	-137782	-139607,17	101,3
NETTO	-79992	-64105,79	80,1

54 RAVITSEMIS- JA SIISTEYSPALVELU

TULOT	0	1973,26	0
MENOT	0	-9426,98	0
NETTO	0	-7453,72	0

Keittiön ja siivouspalvelun viime vuodelta aiheutuneita kustannuksia kirjattu vielä menoksi vuodelle 2024,

56 KIINTEISTÖ- JA TIEPALVELUT

TULOT	1478474	1746804,48	118,1
MENOT	-2207432	-2482263,89	112,5
NETTO	-728958	-735459,41	100,9

Kiinteistöhuollon- ja tiepalvelun menot ylittyivät noin 274500 eur. Vastaavasti tehtäväalueen tulot ylittyivät 268000 eur, jolloin nettoylitys on vain 6500 eur. Selkeimmät menojen ylitykset olivat hyvinvointikeskuksessa, yläkoululla ja



alakoululla.

58 LIIKUNTAPAIKAT JA REITISTÖT

TULOT		0	
MENOT	-352408	-320129,34	90,8
NETTO	-352408	-320129,34	90,8

60 KUNTAKEHITT. JA TYÖLLISYYSPALV.

TULOT	112600	198190,66	176
MENOT	-654086	-598890,3	91,6
NETTO	-541486	-400699,64	74

64 VESIHUOLTOLAITOS

TULOT	707903	814566,63	115,1
MENOT	-619255	-681192,55	110
NETTO	88648	133374,08	150,5

Vesihuoltolaitoksen menot ylittivät noin 62000 eur. Vastaavasti kuitenkin tuloja kertyi noin 106000 eur arvioitua enemmän, jolloin toimintakate pysyi valtuuston asettamassa tavoitteessa.

KAIKKI YHTEENSÄ

TULOT	2357927	2858593,35	121,2
MENOT	-4380269	-4631118,3	105,7
NETTO	-2022342	-1772524,95	87,6

Vuodelle 2024 oli varattu 2,1 milj eur investointihankkeisiin. Vuoden loppuun mennessä hankemäärärahaa oli käytetty 50 %.

Investointien talousarviototeutuma 31.12.2024:

ajopvä 5.2.2024	TA	TOT
840 Tekninen lautakunta yhteensä		
Hankinnat	240000	200387
Avustukset	0	0
Netto	240000	200387

Hankittiin reitistölle 2 tampparia ja kiinteistönhoitoon auto.

851 Muu talonrakennus		
Hankinnat	1330000	758332
Avustukset	0	0
Netto	1330000	758332

Päiväkoti-esikoulu rakentaminen lähes 700000 eur. Hyvinvointikeskus 25 000 eur.

Kunnanviraston muutto Kielaan ei toteutunut, jolloin määrärahaa jäi käyttämättä 470000 eur.

860 Liikenneväylät		
Hankinnat	150000	16568
Avustukset	-30000	0
Netto	120000	16568

Ojustien ja Koulutien pyörätien rakentamiselle saatiin avustuspäätös loppuvuodesta, joten hankkeen toteutus siirrettiin vuodelle 2025.

862 Liikunta-alueet		
Hankinnat	0	2740



Avustukset	0	0
Netto	0	2740
Edellisen vuoden ulkokuntosalihankkeen loppuun saattaminen		
863 Yleiset alueet		
Hankinnat	137000	70605
Avustukset	-33000	0
Netto	104000	70605
Aaltohankkeen toteutus jatkuu vuonna 2025. Toteutuneita hankkeita Louis Filipin puisto ja ulkoilureittién rakentaminen.		
880 Vesilaitos		
Hankinnat	300000	7298
Avustukset	0	0
Netto	300000	7298
882 Viemärlaitos		
Hankinnat	0	5556
Avustukset	0	0
Netto	0	5556
890 Kaavoitus		
Hankinnat	0	15366
Avustukset	0	0
Netto	0	15366
Kaikki yhteensä		
Hankinnat	2157000	1071373
Avustukset	-63000	0
Netto	2094000	1071373

Pykälän oheismateriaalina oleva toimintakertomus 2024 esitellään lautakunnalle kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta toteaa käyttötalous- ja investointitoteutuman sekä toimintakertomuksen vuodelta 2024 tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Kokouskäsittely

Jari Makkonen toimi puheenjohtajana pykälän käsittelyssä.

Teemu Taulavuori saapui kokoukseen klo 16:48.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.



Tarkastuslautakunta, 04.03.2025, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 11.2.2025 § 17 käsitellyt käyttötalous- ja investointitoteutuman sekä toimintakertomuksen vuodelta 2024.

Esityslistan oheimateriaalina on toimitettu elinvoimapalveluiden talousarvion ja investointiosan sekä toiminnallisten tavoitteiden toteumat, jotka toimivat arviointikertomuksen pohjana.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee elinvoimapalveluiden talousarvion ja investointiosan sekä toiminnallisten tavoitteiden toteumat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta, 11.03.2025, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen, hallintosihteeri, sari.virkkunen@muonio.fi

Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025–2026 on hyväksytty valtuustossa 11.12.2023 § 84. Kunnanhallitus on 22.1.2024, § 14 hyväksymässään talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2024 edellyttänyt, että hallintokuntien tulee pysyä hyväksytyyn talousarvion toiminnallisissa ja taloudellisissa tavoitteissa.

Käyttötalouden sitovuustaso on tehtävätason toimintakatetaso eli nettotaso. Elinvoimapalvelun tehtävätasoja ovat hallinto- ja tukipalvelut, rakennustarkastuspalvelut, kiinteistö- ja tiepalvelut, liikuntapaikat ja reitistöt, kuntakehittäminen ja työllisyyspalvelut sekä vesihuoltolaitos.

Alla käyttötalouden toteutumalistaus vuodelta 2024 ajopäivällä 3.3.2025.

	TA	TOT	TOT-%
50 HALLINTO JA TUKIPALVELUT			
TULOT	1160	23887,44	2059,3
MENOT	-409304	-389304,30	95,1
NETTO	-408144	-365416,86	89,5
Hallinnon tuloissa 20.000 eur päiväkotiesikoulun valmistus omaan käyttöön			
51 RAKENNUSTARKASTUSPALVELUT			
TULOT	57790	75501,38	130,6
MENOT	-137782	-139607,18	101,3
NETTO	-79992	-64105,80	80,1
54 RAVITSEMIS- JA SIISTEYSPALVELU			
TULOT	0	1973,26	0
MENOT	0	-9426,98	0
NETTO	0	-7453,72	0



Keittiön ja siivouspalvelun viime vuodelta aiheutuneita kustannuksia kirjattu vielä menoksi vuodelle 2024,

56 KIINTEISTÖ- JA TIEPALVELUT

TULOT	1478474	1747002,27	118,2
MENOT	-2207432	-2493708,68	113
NETTO	-728958	-746706,41	102,4

Kiinteistöhuollon- ja tiepalvelun menot ylittyivät noin 286276 eur. Vastaavasti tehtäväalueen tulot ylittyivät 268528 eur, jolloin nettoylitys on 17748 eur. Selkeimmät menojen ylitykset olivat hyvinvointikeskuksessa, yläkoululla ja alakoululla.

58 LIIKUNTAPAIKAT JA REITISTÖT

TULOT		2647,86	0
MENOT	-352408	-320311,57	90,9
NETTO	-352408	-317663,71	90,1

60 KUNTAKEHITT. JA TYÖLLISYYSPALV.

TULOT	112600	203058,88	180,3
MENOT	-654086	-616399,14	94,2
NETTO	-541486	-413340,26	76,3

64 VESIHUOLTOLAITOS

TULOT	707903	816001,00	115,3
MENOT	-619255	-690426,59	111,5
NETTO	88648	125574,41	141,7

Vesihuoltolaitoksen menot ylittyivät noin 71000 eur. Vastaavasti kuitenkin tuloja kertyi noin 108000 eur arvioitua enemmän, jolloin toimintakate pysyi valtuuston asettamassa tavoitteessa. 125000 eur toimintakatteesta huolimatta vesihuoltolaitoksen kate poistojen jälkeen on miinuksella 58934 eur.

KAIKKI YHTEENSÄ

TULOT	2357927	2870072,09	121,7
MENOT	-4380269	-4659184,44	106,4
NETTO	-2022342	-1789112,35	88,5

Vuodelle 2024 oli varattu 2,1 milj eur investointihankkeisiin. Vuoden loppuun mennessä hankemääräraha oli käytetty 49,3 %.

Investointien talousarviototeutuma 31.12.2024:

ajopvä 3.3.2025	TA	TOT
840 Tekninen lautakunta yhteensä		
Hankinnat	240000	200387
Avustukset	0	0
Netto	240000	200387

Hankittiin reitistölle 2 tampparia ja kiinteistönhoitoon auto.

851 Muu talonrakennus		
Hankinnat	1330000	764749,94
Avustukset	0	0
Netto	1330000	764749,94

Päiväkoti-esikoulu rakentaminen lähes 700000 eur. Hyvinvointikeskus 25 000 eur.



Kunnanviraston muutto Kielaan ei toteutunut, jolloin määrärahaa jäi käyttämättä 470000 eur.

860 Liikenneväylät

Hankinnat	150000	16567,94
Avustukset	-30000	0
Netto	120000	16567,94

Ojustien ja Koulutien pyörätien rakentamiselle saatiin avustuspäätös loppuvuodesta, joten hankkeen toteutus siirrettiin vuodelle 2025.

862 Liikunta-alueet

Hankinnat	0	0
Avustukset	0	-2740
Netto	0	-2740

Edellisen vuoden ulkokuntosalihankkeen avustukset.

863 Yleiset alueet

Hankinnat	137000	84069,36
Avustukset	-33000	-13464,40
Netto	104000	70604,96

Aaltohankkeen toteutus jatkuu vuonna 2025. Toteutuneita hankkeita Louis Filipin puisto ja ulkoilureittién rakentaminen.

880 Vesilaitos

Hankinnat	300000	7298
Avustukset	0	0
Netto	300000	7298

Verkoston saneerausta ei tehty ennen kuin saadaan saneeraussuunnitelma valmiiksi

882 Viemärlaitos

Hankinnat	0	5556
Avustukset	0	0
Netto	0	5556

890 Kaavoitus

Hankinnat	0	15366
Avustukset	0	0
Netto	0	15366

Kaikki yhteensä

Hankinnat	2157000	1093994
Avustukset	-63000	-16204
Netto	2094000	1077790

Pykälän oheismateriaalina oleva toimintakertomus 2024 esitellään lautakunnalle kokouksessa.



Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta toteaa tilinpäätösesityksen sekä toimintakertomuksen vuodelta 2024 tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Kokouskäsittely

Mika Brännare saapui kokoukseen klo 17:03 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Sivistyslautakunta, 12.03.2025, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Tuikka, hallintosihteeri, heikki.tuikka@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Sivistyslautakunta 2024 toimintakertomus.pdf
- 2 Tuloslaskelma 2024_sivistyspalvelut_päivitetty 6.3.2025.pdf

Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025–2026 on hyväksytty valtuustossa 11.12.2023 § 84. Kunnanhallitus on 22.1.2024, § 14 hyväksymässään talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2024 edellyttänyt, että hallintokuntien tulee pysyä hyväksytyyn talousarvion toiminnallisissa ja taloudellisissa tavoitteissa.

Käyttötalouden osan sitovuustaso on tehtävätason toimintakatetaso eli nettotaso. Sivistyspalvelun tehtävätasojat ovat hallinto- ja tukipalvelut, varhaiskasvatuspalvelut, perusopetus, lukio, kansalaisopisto, kirjasto- ja kulttuuripalvelut, nuorisopalvelut sekä liikuntapalvelut ja hyvinvoinnin edistämisen työ.

Alla talousarvion toteutumalistaus ajopäivällä 6.3.2025.

30 HALLINTO JA TUKIPALVELUT	ta	tot	tot-%
TULOT	0	2712	0
MENOT	-163208	-153947	94,3
NETTO	-163208	-151235	92,7

31 VARHAISKASVATUSPALVELUT	ta	tot	tot-%
TULOT	58300	113585	194,8
MENOT	-1493358	-1480436	99,1
NETTO	-1435058	-1366851	95,2

Valtuusto 9.12.2024 §54 myönsi varhaiskasvatuspalveluihin määrärahan siirron lukion tehtäväalueelta 43 000 € lisäksi valtuusto 9.12.2024 § 55 myönsi lisämäärärahan 34 000 € varhaiskasvatuksen tehtäväalueelle. Toimintamenojen ylitykset johtuivat palkkamenojen ylityksistä (vakinaisten viranhaltijoiden palkoista sekä sairaus- ja vuosilomasijaisuuksista), kohonneista ravitsemus- ja kuljetuspalveluiden menoista, työterveyshuollon kohonneista kustannuksista, asiakaspalveluiden ostopalveluista



muilta kunnilta sekä jaksotetuista palkoista ja palkkioista. Jaksotetut palkkojen ja palkkioiden sekä lasten kotihoidontuen menot eivät toteutuneetkaan arvion mukaisesti loppu vuoden 2024 aikana, näistä syistä varhaiskasvatuspalvelut alittivat toimintakatteen.

32 PERUSOPETUS	ta	tot	tot-%
TULOT	229886	293088	127,5
MENOT	-3137949	-3287066	104,8
NETTO	-2908083	-2993978	103,0

Perusopetuksessa toimintamenot ylittyivät palkkamenojen osalta (mm. sijaispalkkamenot ja määräaikaisten työsuhteisten palkkamenot sekä jaksotetut palkat ja palkkiot). Lisäksi ylittyivät työterveyshuollon kustannukset ja ravitsemuspalvelut sekä asiakaspalveluiden ostot.

34 LUKIO	ta	tot	tot-%
TULOT	102200	73984	72,4
MENOT	-776884	-693220	89,2
NETTO	-674684	-619236	91,8

36 KANSALAIPOISTO	ta	tot	tot-%
TULOT	31230	30780	98,6
MENOT	-181473	-175231	96,6
NETTO	-150243	-144451	96,1

44 KIRJASTO- JA KULTTUURIPALVELUT	ta	tot	tot-%
TULOT	210838	220303	104,5
MENOT	-471043	-490387	104,1
NETTO	-260205	-270084	103,8

Valtuusto 9.12.2024 §54 myönsi kirjasto- ja kulttuuripalveluille 18 500€ suuruisen määrärahan siirron liikuntapalveluiden tehtäväalueelta. Toimintamenojen ylitykset johtuivat palkkamenojen ylityksistä (sairaus- ja vuosilomasijaisuuksista), työterveyshuollon kohonneista kustannuksista, kalustohankinnoista, kirjastoauton huoltokustannuksista sekä Muonio 150-juhlavuoden kustannuksista. Em. määrärahasiirto ei riittänyt, koska jaksotettujen palkkojen ja palkkioiden, työllistettyjen palkkojen sekä koulutus- ja kulttuuripalvelujen ostojen johdosta menot ylittyivät.

46 NUORISOPALVELUT	ta	tot	tot-%
TULOT	68200	75000	110,0
MENOT	-260788	-274887	105,4
NETTO	-192588	-199888	103,8

Nuorisopalveluissa menojen ylitys johtui helmi-maaliskuussa 2024 maksetuista takautuvien TVA-osuuksien korjaamisesta (Kunnanhallitus 22.1.2024 §12).



48 LIIKUNTAPALVELUT JA HYVINVOINNIN EDISTÄMISEN TYÖ	ta	tot	tot-%
TULOT	97442	91309	93,7
MENOT	-25351 9	-23975 5	94,6
NETTO	-15607 7	-14844 7	95,1

KAIKKI YHTEENSÄ	ta	tot	tot-%
TULOT	798076	900760	112,9
MENOT	-6738223	-6794929	100,8
NETTO	-5940147	-5894169	99,2

Työterveyshuollon kustannuksiin sekä jaksotetuihin palkkoihin ja palkkioihin eivät tehtäväalueet pystyneet varautumaan taloussuunnittelutyössä 2024.

Sivistyspalvelujen organisaatiouudistuksen jalkauttaminen, arviointi ja kehittäminen toteutuivat läpi leikkaavana teemana sivistyspalvelujen tehtäväalueilla.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen ja talouden toteuma 2024 ovat tämän pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Priitta Pöyhtäri-Trøen, vs. lukion rehtori

Lautakunta merkitsee tiedoksi talousarviototeutuman sekä toiminnallisten tavoitteiden toteumat vuodelta 2024 ja saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja talouspäällikölle sekä valtuuttaa sivistysjohtajan tekemään teknisiä muutoksia toiminnallisten tavoitteiden teksteihin.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, 13.03.2025, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika Leinonen, vs. maaseutusihteri, annika.leinonen@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Maaseutulautakunnan tilinpäätös 2024

Vuosi 2024 oli haastava henkilöstöressurssien vuoksi. Toukokuussa jouduttiin turvautumaan Ylitornion maaseutusihterin virka-apuun, jotta hallinnolliset tehtävät saatiin suoritettua. Uusi vs. maaseutusihteri aloitti virassa 3.6.2024 ja määräaikaista virkaa jatkettiin vuoden 2025 loppuun asti.

Maaseutulautakunnan vuoden 2024 toiminnallisiin tavoitteisiin on kirjattu maaseutupalvelujen siirto kunnilta valtiolle hallitusohjelman mukaisesti sekä petovahinkojen maastotarkastusten lisääminen. Ensimmäinen mainittu ei ole toteutunut ja maaseutupalvelut ovat jääneet toistaiseksi kuntien hoidettavaksi. Maastotarkastusten



määrä on lisääntynyt vuoden aikana 1,5 prosentilla. Maastotarkastusten tekeminen painottuu vahinkojen ruuhka-ajalle keväälle, mutta vuoden 2024 aikana on panostettu tarkastusten tekoon myös kesällä ja syksyllä, jotta tarkastuksia tulisi tehtyä ympäri vuoden.

Vuosi / Ilmoitettujen vahinkojen määrä / Tarkastettuja vahinkoja / Maastotarkastusprosentti

- 2023 / 1655 kpl / 112 kpl / 6,8 %
- 2024 / 1558 kpl / 129 kpl / 8,3 %

Vuonna 2024 oli 1558 porovahinkoilmoitusta ja 238 korvaushakemusta. Maastotarkastuksia tehtiin 129 kpl, jotka jakautuivat 35 tarkastuspäivälle ja vuoden jokaiselle kuukaudelle. Vahinkojen hylkäysprosentti, ilman vasahavikkiä ja järjestelmävirheiden takia tehtyjä hylkäyksiä, oli 1,3%.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Lohvansuu, vt. luonnonvarapäällikkö

Maaseutulautakunta hyväksyy tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen esitettäväksi edelleen kunnanhallituksella ja valtuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Hallituksen on laadittava tilikauden tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajille. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä ja hallituksen on saatettava se tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

- Tase antaa mahdollisuuden arvioida kunnan omavaraisuutta ja velkaisuutta yhtenevillä tunnusluvuilla muiden kirjanpitovelvollisten kanssa.
- Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, riittääkö tuottoina kertynyt tulorahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen.
- Rahoituslaskelma osoittaa kunnan rahan käytön ja rahan lähteet tilikaudella. Se osoittaa tulorahoituksen määrän ja riittävyyden investointien ja pääoman palautusten kattamiseen. Rahoituslaskelma osoittaa myös rahoitustarpeen, jonka kunta joutuu



kattamaan lainanotolla tai vähentämällä rahoitus- ja vaihto-omaisuuteen sitoutuneita varoja.

– Talousarvion toteutumisvertailu antaa tietoja kunnan varainkäytöstä päättäjille, asukkaille ja sidosryhmille. Vertailun tiedot saadaan tilikaudelle hyväksytystä talousarviosta ja toteutuneesta kirjanpidosta.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Se tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelman sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Siihen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys konsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Kertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat mm. arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Hallituksen on tehtävä toimintakertomuksessa esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Talouden tasapainottaminen

Kunnalla on taseessa vuoden 2024 lopussa ylijäämää 4 592 322 euroa ja vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelma on laadittu ylijäämäiseksi.

Vuoden 2024 tilinpäätös

Toimintakate toteutui 96,7 % ja investointien nettomenot 61,1 %.

Investoinneissa toteutettiin useita eri yleisten alueiden hankkeita. Suurin hanke on muun talonrakennuksen päiväkotieisikoulu -hanke, joka on edelleen keskeneräinen. Tytäryhtiöosakkeita hankittiin 40 tuhannella eurolla ja osakkuusyhteisöosakkeita 225 tuhannella eurolla.

Tilikausi 2024

- toimintakate	-8 805 663, -
- vuosikate	896 638, -
- tilikauden tulos	65 437, -
- ylijäämä	94 985, -

Talousarviossa verotuloiksi arvioitiin 6 380 000 euroa. Verotulot toteutuivat 96,6 %, eli 218 296 euroa vähemmän kuin arvioitu. Tuloveroa kertyi 39 477 euroa enemmän, yhteisöveroa 95 376 euroa vähemmän ja kiinteistöveroa 162 397 euroa vähemmän kuin talousarviossa.



Valtionosuuksia budjetoitiin 3 789 533 euroa. Valtionosuudet toteutuivat 97,0 %, 113 579 euroa vähemmän kuin arvio. Peruspalveluiden valtionosuudet toteutuivat 2 761 euroa pienempänä ja opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus 110 818 euroa pienempänä kuin talousarviossa.

Vuosikate toteutui 97,7 prosenttia (alitus 21 337 euroa) ja heikkeni edelliseen vuoteen verrattuna 54,3 prosenttia (1 066 577 euroa). Vuosikatteen huononemiseen vaikutti edellisvuodesta pienentyneet toimintatuotot, suurentuneet toimintakulut sekä pienentyneet verotulot ja valtionosuudet. Toimintatuottojen pienentymiseen ja toimintakulujen kasvuun vaikutti muun muassa ruoka- ja siivouspalveluiden yhtiöittäminen vuonna 2024.

Käyttöomaisuuden poistot ovat 831 201 ja poistoerokirjaukset 29 548 euroa. Poistoero koostuu yläkoulun ja terveyskeskuksen vuodeosaston peruskorjausten investointivarausten purkamisesta. Edellisenä vuonna kirjattuun 500 000 euron vapaaehtoiseen varaukseen ei tehty muutoksia päiväkotiesikoulu- hankkeen ollessa yhä keskeneräinen.

Tilikauden ylijäämä siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille. Taseen ylijäämä 31.12.2024 on 4 592 322 euroa. Edellisten tilikausien yli-/alijäämä tiliä oikaistiin 373 020 euron suuruisella kirjauksella, kun taseen kuntayhtymäosuudet korjattiin vastaamaan Muonion osuutta Lapin liiton sekä koulutuskuntayhtymä Lappian peruspääomasta.

Henkilöstömenot toteutuivat 100,2 prosenttisesti (ylitys 16 140 €). Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstömenot pienenevät noin 145 000 euroa ruoka- ja siivouspalveluiden henkilöstön siirryttyä yhtiölle.

Kunnan henkilöstön määrä 31.12.2024 oli 130, joista vakinaisia 88 ja määräaikaista 42. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstö on vähentynyt 11:llä henkilöllä, kun ravitsemis- ja siisteyspalveluiden henkilöstö siirtyi Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n palvelukseen.

Pitkäaikaista uutta lainaa nostettiin talousarvion mukaisesti 1,0 milj. euroa, ja vanhoja lainoja lyhennettiin 475 000 euroa. Pitkäaikaista lainaa oli tilikauden lopussa 1,96 milj. euroa. Kuntatodistusohjelman kautta otettua lyhytaikaista luottoa lyhennettiin 650 000 euroa edelliseen tilinpäätökseen verrattuna ja sitä oli vuoden lopussa 1,85 milj. euroa. Lainakanta pieneni ja oli 3 812 500 eli 1 648 euroa asukasta kohden, vähennystä 46 euroa/asukas. Lainat ja vuokravastuut olivat vuoden lopussa 8 040 000 euroa eli 3 476 euroa asukasta kohden, vähennystä 198 euroa/asukas.*****

Konsernitilinpäätöksen tulos on 297 185 ja ylijäämä 268 354 euroa. Konsernilainojen määrä on 4,7 milj. euroa, 2 038 euroa asukasta kohden. Konsernin lainat ja vuokravastuut ovat 8 950 000 euroa eli 3 869 euroa asukasta kohden, vähennystä 229 euroa/asukas .

Muun taseyksikön, vesihuoltolaitoksen tilikauden alijäämä oli 89 054 euroa, kun edellisenä vuonna alijäämä oli 174 098 euroa. Vesihuoltolaitoksen toimintatuotot kasvoivat edellisvuodesta noin 101 000 euroa.

Tilinpäätöskirja toimitetaan esityslistan ohessa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus

- esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2024 tuloksesta, 65 436,99 euroa, kirjataan poistoeron vähennykset 29 547,87 ja tilikauden ylijäämä 94 984,86 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille,
- hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Lisäksi hallitus oikeuttaa hallinto-osaston tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.



Kunnanvaltuusto, § 3, 15.04.2024

Kunnanhallitus, § 140, 26.08.2024

Kunnanhallitus, § 239, 25.11.2024

Kunnanhallitus, § 55, 31.03.2025

§ 55

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valitukseen Äijäniemen ranta-asemakaavasta

MUODno-2022-165

Kunnanvaltuusto, 15.04.2024, § 3

Liitteet

- 1 3 § 20240415 Äijäniemen RAK SEL
- 2 Liite 1 Äijäniemi asemakaavan_seurantalomake_20240415
- 3 Liite 2 Äijäniemen RAK 20240415
- 4 Liite 3 OAS_Äijäniemen_RAK 15022024
- 5 Liite 4 Raportti_Muonio Kemiläisenvaara 4
- 6 Liite 5 Äijäniemen luontoselvitys_päivitetty 4
- 7 Liite 6 Äijäniemi VON Kemiläisenvaaran RAK tarkistettu 20220902_allekirjoitettu 4
- 8 Liite 7 Äijäniemi valmisteluvaiheen mielipiteet, lausunnot ja vastineet 20231101 1
- 9 Liite 8 Äijäniemi PHL53§ memo Muonio 20231106
- 10 Liite 9 Äijäniemi ehdotusvaiheen lausunnot, muistutukset ja vastineet 20240415

Kunnanhallitus käsitteli asiaa 20.3.2024 § 45.

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Äijäniemen ranta-asemakaavan.

Kokouskäsittely

Tuomas Sieppi vastusti hyväksymistä ja esitti, että alueesta tehtäisiin luonnonsuojelualue. Esitystä ei kannatettu.

Valtuusto keskusteli kaavan taustoista ja totesi ehdotuksen olevan pääosin voimassa olevan osayleiskaavan mukainen.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Kunnanhallitus, 26.08.2024, § 140

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Valtuusto hyväksyi Äijäniemen ranta-asemakaavan 15.4.2024 § 3. Päätöksestä on tehty kaksi valitusta, joihin Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää vastinetta.

Muonion paliskunta vaatii valituksessaan, että kunnanvaltuuston päätös kumotaan asia- ja menettelytapavirheiden vuoksi. Lisäksi Muonion kuntaa vaaditaan korvaamaan paliskunnalle aiheutuneet oikeudenkäynti- ja asianosaiskulut.



Vaatimuksia perustellaan mm.

- Muonion paliskunta sijaitsee erityisesti poronhoitoa varten tarkoitettulla alueella, missä valtion maata ei saa käyttää sillä tavoin, että siitä aiheutuu huomattavaa haittaa poronhoidolle (PHL 2 §). Äijäniemen ranta-asemakaava sijoittuu valtion maalle; kaavan toteutuessa alueelle rakennettaisiin matkailu- ja majoituspalveluita, matkailun ohjelmalveluiden vaatimia rakennuksia sekä reittejä keskelle paliskunnan laidunalueita ja keskeisiä poronhoidon toiminta-alueita. Kaavan toteuttaminen aiheuttaa Muonion paliskunnan poronhoidolle huomattavaa haittaa ja on siten PHL 2 §:n vastainen.
- Ranta-asemakaavan toteuttaminen aiheuttaa alueen poronhoitolain mukaisen poronhoito-oikeuden omaaville Muonion paliskunnalle ja sen poronhoitajille kohtuutonta haittaa (Maankäyttö- ja rakennuslaki, MRL, 132/1999 54 §).
- Ranta-asemakaava on muutenkin MRL 54 §:n mukaisten asemakaavan sisältövaatimusten vastainen.
- Ranta-asemakaavalla ei toteuteta voimassa olevan osayleiskaavan ohjausta eli yleiskaava ei ole ollut ohjeena asemakaavaa laadittaessa (MRL 42 §).
- Ranta-asemakaava on MRL 73 §:n mukaan suunnitteluväline pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi ranta-alueella. Valituksenalaisessa kaavassa suunnitellaan matkailua palvelevaa rakentamista Kemiläisenvaaraan, ei ranta-alueelle sekä matkailun ohjelmalvelurakentamista ranta-alueelle. Kaavamuoto ei siten ole MRL mukainen.
- Ranta-asemakaava on muutoinkin MRL 73 §:n vastainen.
- Kaavalla ei edistetä poronhoidon alueidenkäytöllisten toiminta- ja kehittämisedellytysten turvaamista, kuten alueen voimassa oleva maakuntakaava edellyttää. Kaava ei noudata maakuntakaavan ohjausta ja on MRL 32 §:n vastainen.
- Kaavan tulee perustua sen merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin (MRL 9 §). Kaavassa tehdyt selvitykset eivät ole riittäviä, koska kaavassa osoitetaan poronhoidolle huomattavaa haittaa aiheuttavaa toimintaa poronhoidolle kriittisen tärkeille alueille. Kaavaa laadittaessa ei ole tehty poronhoitoa koskevia selvityksiä eikä otettu huomioon paliskunnan kanssa käytyjä neuvotteluita eikä annettuja lausuntoja.
- PHL 53 §:n mukaan paliskunnan kanssa on neuvoteltava suunniteltaessa poronhoitoon olennaisesti vaikuttavaa toimintaa. Paliskunnan kanssa käyty neuvottelu ei ole ollut riittävä eikä täytä neuvottelun vaatimuksia. Alueen kaavoittamisesta on siten käyty yksi keskustelu paliskunnan kanssa. Keskustelun perusteella on selvää, ettei poronhoidon edellytyksiä ole huomioitu tai edes haluttu ottaa huomioon kaavan suunnittelussa.
- Muonion kunta on velvollinen korvaamaan valittajan oikeudenkäyntikulut, koska oikeudenkäynti on aiheutunut edellä esitetystä MRL:n vastaisesta toiminnasta sekä kaavan puutteellisesta valmistelusta. Valmistelijoilla on ollut tieto valituksessa esiin tuoduista seikoista käydyn keskustelun ja kaavasta annettujen lausuntojen perusteella.

Toisessa yksityishenkilöiden tekemässä valituksessa vaaditaan, että kunnanvaltuuston päätös kumotaan maankäyttö- ja rakennuslain vastaisena.

Vaatimusta perustellaan mm., että

- hyväksytty ranta-asemakaava on voimassa olevan yleiskaavan vastainen M-1 alueilla rantavyöhykkeellä käyttötarkoitukseltaan ja sijainniltaan. M-1 alue



Jerisjärven rannassa on merkitty RM-1 alueeksi, se on yleiskaavan vastainen eikä poikkeamista yleiskaavasta voida pitää vähäisenä. Valituksen mukaan tämä estää esim. rantavyöhykkeen virkistyskäytön, osoitettu suojavyöhyke ei ole riittävä ja lähes koko RM-1 alue on rakennusalueetta. Munajärven rantaan osoitettu RM-1 kortteli on myös yleiskaavan vastainen, siinä ei ole osoitettu rakennuspaikkaa järvelle.

- ranta-asemakaavan sisältövaatimukset eivät täyty. Äijäniemen ranta-asemakaavassa kaavamääräyksiä RM- ja RM-1 -alueille on annettu määräyksiä vain rakennusten ulkomateriaalin, värityksen ja kerroslukujen osalta. Sitovia rakennusaloja tai määräyksiä rakennusten enimmäiskorkeuksista ei ole annettu. Kaavaratkaisu ei varmista ranta-asemakaavalle asetettujen sisältövaatimusten täyttymistä maisemaan ja ympäristöön sopeutumisen osalta riittävällä tavalla.

Kaavoittajan edustaja on toimittanut vastineen valitukseen. Vastineessa esitetään valitusten hylkäämistä ja vaaditaan, että valittajat korvaavat kaavoittajan oikeudenkäyntikulut.

Vastineessa todetaan Muonion paliskunnan valitukseen mm.

- Äijäniemen ranta-asemakaava ei ole PHL 2 §:n vastainen ja kaavoitusprosessissa on noudatettu poronhoitolain menettelysäännöksiä
- ranta-asemakaava ei aiheuta Muonion paliskunnalle tai poronhoitajille taikka porotaloudelle MRL 53 §:n tarkoittamaa kohtuutonta haittaa
- Äijäniemen ranta-asemakaava perustuu kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin (MRL 9 §)
- ranta-asemakaava on suunnitteluvälineenä MRL 73 § mahdollinen ja sisällöltään kaava toteuttaa suunnittelualueella myös asemakaavan vaatimukset
- Äijäniemen ranta-asemakaavassa on otettu huomioon maisema-arvot ja mitoituksessa on huomioitu ranta-alueille riittävästi yhtenäistä rakentamatonta aluetta (MRL 73 §)
- Äijäniemen ranta-asemakaava noudattaa sekä maakunta- että Jerisjärvi-Äkäsjärvi oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ohjausta eivätkä Äijäniemen ja Munajärven kohdalla tehdyt RM-1 eroavuudet anna aiheutta arvioida asiaa toisin.

Toiseen valitukseen vastineessa todetaan edeltävän lisäksi, että

- Äijäniemen ranta-asemakaava ei vaikeuta Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaavan toteutusta
- Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaava mahdollistaa suunnitellun rakentamisen kaavamerkinnän R-alueelle
- Äijäniemen ranta-asemakaava noudattaa osayleiskaavan ohjausta, eivätkä Äijäniemen ja Munajärven kohdalla tehdyt RM-1 eroavuudet anna aiheutta arvioida asiaa toisin
- Äijäniemen ranta-asemakaavan kaavaselostuksessa esitetään kaavan arvioimiseksi tarpeelliset tiedot ja kaavan toteutusta ohjaavat suunnitelmat (HE 101/1998 s. 180).

Kaavoittajan edustajan tarkempi vastine ja muut valitukseen liittyvät asiakirjat toimitetaan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus esittää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitukset kunnanvaltuuston päätöksestä 15.4.2024 § 3 Äijäniemen ranta-asemakaavan hyväksymisestä hylätään aiheettomina.

Kunnanhallitus esittää edelleen, että Muonion paliskunnan vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 239

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus toimitti 31.10.2024 tiedoksi asiakirjoja ja lausuntopyynnön koskien valittajan vaatimusta oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta. Valittaja on toimittanut hallinto-oikeuteen vaatimuksen perusteeksi 30.10.2024 päivätyn 1 500 euron laskun lausunnosta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet asiakirjat tiedoksi ja toteaa lausuntonaan, että vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään. Kunnanvaltuuston päätös 15.4.2024 § 3 ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole lainvastainen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 25.3.2025 antama päätös nro 398_2025 asioissa 735_2024 ja 796_2024

Verkkojulkisuus rajoitettu,

2 Valitusosoitus - Valituslupa, julkipano

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on antanut 25.3.2025 päätöksen Äijäniemen ranta-asemakaavan hyväksymisestä tehtyihin valituksiin (valtuusto 15.4.2024 § 3).

Hallinto-oikeus kumoo Muonion kunnanvaltuuston päätöksen.



Hallinto-oikeus velvoittaa Muonion kunnan korvaamaan Muonion paliskunnalle sen oikeudenkäyntikulut 1 500 eurolla. Korvaukselle on maksettava viivästyskorkoa korkolain 4 §:n 1 momentissa säädetyn korkokannan mukaisesti siitä lähtien, kun kuukausi on kulunut hallinto-oikeuden päätöksen antopäivästä.

Kaavan sisällöllinen lainmukaisuus

Valituksen kohteena oleva kaava on maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:ssä tarkoitettu ranta-asetmakaava, jonka laatimisesta on huolehtinut alueen maanomistaja. Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n 1 momentin mukaan maanomistaja voi huolehtia ranta-asetmakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Siitä, mitä tarkoitetaan ranta-asetmakaavalla, on säädetty maankäyttö- ja rakennuslain 73 §:ssä. Viimeksi mainitun pykälän 1 momentista ilmenee, että ranta-asetmakaavana pidetään asemakaavaa, joka on laadittu pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi ranta-alueelle. Kaava-alueelle ei ole osoitettu lainkaan omarantaisia lomarakennuspaikkoja eikä lomarakennusoikeutta. Tämän vuoksi ja kun otetaan huomioon edellä kuvattu kaavan sisältö sekä edeltä ilmenevät kaavoituksen lähtökohta ja tavoitteet, kysymys ei ole pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi laaditusta asemakaavasta, jota tarkoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain 73 §:n 1 momentissa. Kun maanomistaja voi huolehtia vain viimeksi mainitussa lainkohdassa tarkoitettua ranta-asetmakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta, valtuusto ei ole voinut maanomistajan laatimasta ehdotuksesta hyväksyä kysymyksessä olevaa kaavaa. Valtuuston päätös on näin ollen kumottava lainvastaisena. Valituksen kohteena olevan päätöksen tultua kumotuksi edellä mainituin perustein asiassa ei ole tarpeen lausua muista valittajien esittämistä valitusperusteista.

Vuorovaikutusmenettelyyn liittyvä valitusperuste

Kaava-asiakirjoista ilmenee, että ranta-asetmakaavan vireilletulosta on kuulutettu ja kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 6.7.2022. Ranta-asetmakaavan valmisteluaineisto ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 9.6.-31.7.2022 ja ranta-asetmakaavaehdotus on ollut nähtävillä 2.-31.1.2024. Valmisteluaineiston ja kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta on tiedotettu muun muassa kunnan internetsivuilla ja ilmoitustaululla, sanomalehdessä ja kirjeitse kaavoitettavan alueen ja siihen rajoittuvien alueiden maanomistajille. Osallisilla ja kunnan jäsenillä on ollut mahdollisuus esittää mielipide valmisteluaineistosta ja tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Kaava-asiakirjoista ilmenee edelleen, että osallisina kaavoituksessa ovat alueen maanomistajien lisäksi kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa on käsitelty. Tältä osin osallisiin on luettu yhteisöt ja muut osalliset, ja näistä on erikseen mainittu Muonion paliskunta. Hallinto-oikeus toteaa, että vuorovaikutuksesta kaavoituksessa säädetään maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 8 luvussa. Sääntely on lähtökohtaisesti tyhjentävää, mutta myös erityislainsäädäntö on otettava kaavoituksessa tapauskohtaisesti sovellettavaksi. Koska nyt kysymyksessä oleva ranta-asetmakaavahanke sijoittuu valtion maille, asiassa on ollut poronhoitolain 53 §:n mukaisesti neuvoteltava Muonion paliskunnan kanssa kaavahankkeen vaikutuksista poronhoitoon. Vuorovaikutuksen lainmukaisuutta paliskunnan kuulemisen osalta on siten arvioitava maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen säännösten lisäksi poronhoitolain 53 §:n mukaisen neuvotteluvollisuutta koskevan säännöksen perusteella. Muonion paliskunnalla on ollut kaavoituksen osallisena mahdollisuus maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä ja 65 §:ssä säädetyllä tavalla esittää



mielipiteensä kaavoituksen aikana. Paliskunta onkin esittänyt mielipiteen kaavaluonnoksesta ja antanut lausunnon kaavaehdotuksesta. Tämän lisäksi paliskunnan kanssa on 6.11.2023 järjestetty poronhoitolain 53 §:n mukainen neuvottelu, jossa läsnä ovat olleet muiden ohella Muonion paliskunnan edustajia ja Paliskuntain yhdistyksen edustaja. Neuvottelusta tehdyn muistion perusteella neuvottelussa paliskunnalla on ollut mahdollisuus esittää näkemyksensä asiassa. Hallinto-oikeus näin ollen katsoo, että vuorovaikutus ranta-asemakaavaa laadittaessa on toteutettu ottaen huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 8 luvussa ja poronhoitolain 53 §:ssä säädetty. Kaavoitusmenettely ei ole ollut lainvastainen niillä paliskunnan esittämillä perusteilla, että paliskunnalla ei tosiasiallisesti olisi ollut mahdollisuutta neuvottelussa vaikuttaa kaavaratkaisuun tai että paliskunnan esittämiä näkemyksiä ei ole huomioitu kaavaratkaisussa.

Hallinto-oikeus jätti tutkimatta kunnanhallituksen toimittamassa ComPete Group Oy:n vastineessa esitetyn vaatimuksen oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta.

Kunnanhallitus on käsitellyt ja hyväksynyt valitusten johdosta annetun lausunnon kokouksessaan 26.8.2024. Päätöksen pöytäkirjanotteen perusteella kunnanhallituksen lausunto on pääosin perustunut ComPete Group Oy:n edustajan sille toimittamaan vastineeseen. Vastineessa on esitetty valitusten hylkäämistä ja vaadittu, että valittajat velvoitetaan korvaamaan yhtiön oikeudenkäyntikulut. Hallinto-oikeus toteaa, että Muonion kunta ei ole nimenomaisesti vaatinut omien oikeudenkäyntikulujensa korvaamista asiassa eikä yhtiön esittämää vaatimusta voida kunnan asiassa lausuma huomioon ottaen tulkita niin, että kysymys olisi tosiasiallisesti kunnan oikeudenkäyntikuluvaatimuksesta. Yhtiö ei ole asiassa asianosainen, jolla olisi puhevalta, eikä hallinto-oikeus ole pyytänyt yhtiöltä asiassa selitystä. Näin ollen yhtiön vaatimus velvoittaa valittajat korvaamaan sen oikeudenkäyntikulut on jätettävä tutkimatta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen 25.3.2025 Äijäniemen ranta-asemakaavan hyväksymisestä tehtyihin valituksiin (valtuusto 15.4.2024 § 3).



§ 56

Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysaluejaoston lisätalousarvioesitys vuodelle 2025

MUODno-2025-105

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Kittilän kunta on lähettänyt työllisyysalueen kuntiin lausuntopyynnön lisätalousarvioesityksestä vuodelle 2025. Koska on kyse talousarviomäärärahan korotuksesta koskien työllisyysaluetta, päätti Kittilän kunnanhallitus 18.2.2025 § 47, että työllisyysalueen muita kuntia kuullaan 14.3.2025 klo 16.00 mennessä ennen asian viemistä Kittilän kunnanvaltuuston päätettäväksi. Lausumatta jättäminen ei estä päätöksentekoa. Muonion kunta on saanut lisäaikaa ko. lausunnonle 31.3.2025 asti. Lausunnot tulee lähettää sähköpostitse Kittilän kunnan kirjaamoon: kirjaamo@kittila.fi.

Työllisyysaluejaosto on esittänyt 29.1.2025 Kittilän kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisätalousarvioesityksen vuodelle 2025. Perusteluiden mukaan työllisyysalueen talousarvio on erittäin tiukka. Palkkatukimäärärahat on käytännössä sidottu kokonaisuudessaan muutamalla jatkopäätöksellä, eikä siihen tarkoitukseen ole mahdollista tehdä siirtoa muista käyttökohteista. Näin ollen työllisyysaluejaosto päätti esittää Kittilän kunnanhallitukselle, että se esittäisi Kittilän kunnanvaltuustolle *Sopimus yhteisestä toimielimestä mukaisesti työllisyysalueen* talousarviomäärärahaan 10 %:n korotuksen 271 074 eurolla, mikä mahdollistaa toiminnan käynnistämismvuonna ainakin jossain määrin mm palkkatuen myöntämisen. Määrärahojen käytön tulee perustua tarkkaan harkintaan huomioiden lainsäädäntö sekä tavoitteena oleva kuntien työttömyysturvan maksuosuuden vähentäminen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Muonion kunta puoltaa lisämäärärahaesitystä vuodelle 2025, jotta palkkatuen myöntämiseen ei tule tarpeetonta katkosta. Muonion kunta edellyttää, että isäntäkunta tiedottaa hyvissä ajoin syksyllä 2025 työllisyysalueen taloudellisesta tilanteesta ja mahdollisista kuntakohtaisista työllisyyspalveluihin kohdistuvista lisämäärärahatarpeista, jotta asia voidaan tuoda ajoissa päätöksentekoon talousarviovuoden aikana.

Muonion kunta korostaa, että työllisyysalueella on talouden seurantaan kiinnitettävä erityistä huomiota. Muonio esittää, että isäntäkunta tai työllisyysjaosto kutsuisi kaikkien jäsenkuntien kunnanjohtajat sekä työllisyystoiminnasta ja taloudesta vastaavat viranhaltijat yhteiseen suunnittelupalaveriin. Em. palaverissa käytäisiin työllisyysalueen taloudellista ja toiminnallista tilannetta läpi sekä pohdittaisiin keinoja, joilla voitaisiin tehostaa ja ennakoida taloudellista työllisyysalueen resurssiviisautta.

Tiedoksi

Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalue, Enontekiön, Kolarin ja Pellon kunnat



§ 57

Lausunto lautamiesten lukumäärän vahvistamisesta 2025

MUODno-2025-86

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 tuomioistuinviraston päätös käräjäoikeuden lautamiehistä 2021
- 2 Lautamiesten lukumäärän vahvistaminen 2025 - lausuntopyyntö Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 3 Liite_Lautamiesten lukumäärän vahvistaminen TIV_303_2025 Verkkojulkisuus rajoitettu,

Lapin käräjäoikeus varaa Tuomioistuinviraston lausuntopyyntöön viitaten tuomiopiiriinsä kuuluville kunnille tilaisuuden antaa lausunto kunnasta valittavien lautamiesten lukumäärästä.

Seuraavat kuntavaalit toimitetaan 13.4.2025 ja lain käräjäoikeuden lautamiehistä 4 §:n (675/2016) mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun valtuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto ja jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies. Lautamiesten määrää voidaan kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai käräjäoikeudessa käsiteltävien asioiden määrä on oleellisesti muuttunut.

Kunnallisen tai oikeudellisen jaotuksen muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi muuttaa lautamiesten määrän ilman 2 momentissa tarkoitettua esitystä. Lautamiesten määrän muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi samalla määrätä, että asianomaisten kuntien alueilta valittujen lautamiesten vaali on toimitettava uudelleen jäljellä olevaksi vaalikaudeksi. Ennen lautamiesten määrän vahvistamista tai muuttamista käräjäoikeudelle ja käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvalla kunnalla on varattava tilaisuus antaa asiassa lausunto.

Lautamiesten lukumäärä on viimeksi vahvistettu Tuomioistuinviraston päätöksellä 16.6.2021 ja se pyytää käräjäoikeuksia (pl. Ahvenanmaan käräjäoikeus) arvioimaan lautamiesten tarpeen kokonaismäärän ja kunkin tuomiopiiriin kuuluvan kunnan osalta. Lukumäärää arvioitaessa tulee ottaa huomioon ratkaistavien asioiden määrän kehittyminen. Vuonna 2021 lautamiehien määräksi vahvistettiin yhteensä 1303 (edellisellä kerralla 1477), Lapin käräjäoikeuteen 82 (väheni yksi edelliseen kauteen verrattuna) ja Muonion kunnan lautamiesten määrä pysyi entisellään (2).

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.



Lausunto tulee toimittaa viimeistään 28.3.2025 sähköpostilla Lapin käräjäoikeuden hallinnon virastosähköpostiin lappi.ko.hallinto@oikeus.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy toimitetun lausunnon:

Muonion kunta toteaa, että kunnan tilanne ei ole oleellisesti muuttunut vuodesta 2021 ja että kunnan alueelta tulisi vahvistaa edelleen kaksi lautamiestä.

Tiedoksi

Lapin käräjäoikeus



Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, § 8, 20.09.2024

Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, § 5, 13.03.2025

Kunnanhallitus, § 58, 31.03.2025

§ 58

YT-alueen järjestämisen ja hallinnon tulevaisuus

MUODno-2024-380

Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, 20.09.2024, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika Leinonen, vs. maaseutusihteri, annika.leinonen@muonio.fi

Maatalouden tilanne huononee ja maatilat vähenevät entisestään. Toiminnan jatkuvuuden ja eriyttämistehtävien kannalta yhdistyminen isommaksi alueeksi voisi olla järkevää.

Tunturi-Lapin yt-alueen henkilöstöratkaisut on tehty vuoden 2025 loppuun saakka, jotta on mahdollista tehdä muutoksia organisaatioon ja rakenteisiin. On ajankohtaista miettiä tarkemmin resurssien kohdentamista ja millaisella asiantuntijuudella viransijat täytetään. Yhteistoiminta-alueiden laajentamisella voitaisiin turvata toiminnan jatkuvuus ja henkilökunnan sekä asiantuntijuuden monipuolisuus. Lisäksi suuremmassa työyhteisössä olisi enemmän särkymävaraa esimerkiksi sairastumisien varalta. Paikallisviranomaisia on oltava hajautettuna koko alueella ja isäntäkunnassa hallintopalvelut (henkilöstöhallinto, kirjaamo, tekniikka/ laitehallinto). Tarvittaisiin myös vähintään kaksi työntekijää/toimipaikka, jotta paikallinen asiantuntijuus säilyisi ja särkymävaraa olisi myös paikallisesti, varsinkin petovahinkojen käsittelyn osalta.

Mitkä voisivat olla mahdollisia aluejakoja?

Yhdistyminen on järkevintä maantieteellisesti vierekkäisillä alueilla, mutta mietittäväksi jää onko se itä-länsi vai pohjoinen-etelä akselilla.

Itä-Länsi

- Liikkuminen helpompaa pystyakselilla (pohjoinen-etelä)
- Sekä poro- että maatalouspainotteista asiantuntijuutta

Pohjoinen-Etelä

- Saamelaisalueet samalla YT-alueella
- Liian poropainotteinen?

Uuden YT-alueen tulisi olla tarpeeksi iso henkilökunnan ja asiantuntijuuden turvaamiseksi. Mahdollisia yhdistymisalueita mietittäessä tulee siis ottaa huomioon sijainnin lisäksi myös YT-alueiden henkilöstömäärä ja osaaminen sekä halukkuus isäntäkunnaksi. YT-alueiden maaseutuviranomaiset tulevat käymään keskustelua asian tiimoilta Teams-kokousten ja tapaamisten kautta.

Lisäksi tulee miettiä, millaisella aikataululla yhdistymistä lähdettäisiin tavoittelemaan ja miten maaseutulautakunnan käy YT-alueiden yhdistyessä.

Ehdotus



Esittelijä: Hannu Lohvansuu, vt. luonnonvarapäällikkö

Lautakunta merkitsee tilanteen tiedoksi ja käy evästekeskustelua.

Kokouskäsittely

Lautakunta keskusteli laajasti asiasta ja esitti huolensa paikallisen toiminnan jatkuvuudesta. Yhdistymistä mietittäessä tulee ottaa huomioon etteivät välimatkat käy liian suuriksi, ja porovahinkojen maastotarkastusten tekeminen tulee turvata. Lisäksi lautakunnassa ehdotettiin asiakasnäkökulman kyselyä aiheesta.

Matti Myllykangas poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, 13.03.2025, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Laki maaseutuhallinnon järjestämisestä (210/2010) määrää, että kunta vastaa alueellaan maaseutuhallinnon järjestämisestä siten, että maaseutuhallinnon tehtävät tulevat hoidetuksi EU:n ja kansallisen lainsäädännön kannalta asianmukaisella tavalla.

Kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisella tarkoitetaan kunnan tai kuntayhtymän toimielintä tai viranhaltijaa, joka hoitaa maaseutuhallinnon tehtäviä yhden tai useamman kunnan alueella.

Lisäksi laissa todetaan, että kunnan on järjestettävä tehtävien hoitaminen siten, että sen alueella tehtäviä hoitaa yhteisen johdon alaisuudessa vähintään kolme viranhaltijaa tai toimihenkilöä, joista yksi päätoimisesti hoitaa maaseutuhallinnon tehtäviä ja johtaa tehtäviä hoitavaa yksikköä, ja tehtävien hoitamiseen osallistuu vähintään viisi viranhaltijaa tai toimihenkilöä.

Enontekiön, Kittilän ja Muonion kunnat sopivat vuonna 2012 yhteistoiminnasta maaseutuelinkeinoviranomaisen hallinnollisten tehtävien hoitamisesta ja ko. tehtävien hoitamisessa tarpeellisten palvelujen järjestämisestä hallinnossa 1.1.2013 alkaen. Isäntäkuntana toimii Muonio.

Sopimuksessa määritellään toimeenpanoon liittyväksi organisaatioksi Muonion kunnanhallituksen alaisuudessa toimiva Tunturi-Lapin maaseutulautakunta, johon Enontekiö ja Kittilä asettavat omat jäsenensä. Sopimuksen mukaan maaseutulautakunnan tehtävänä on hoitaa maaseutuelinkeinojen hallintoon liittyvät tehtävät sopijakuntien alueella siten kuin lainsäädännössä (210/2010) määrätään ja ko. sopimuksella sovitaan. Maaseutuun ja sen elinkeinoihin liittyvät kehittämistehtävät ja muut sen kaltaiset palvelut kukin sopijakunta hoitaa itse omalla alueellaan.

Maaseutulautakunta on huomioitu Muonion kunnan hallintosäännössä maaseutuelinkeinoviranomaiseksi ja sopimuksen mukaan lautakunta käsittelee kaikki ne asiat, joissa voimassa olevien säädösten ja niiden perusteella annettujen määräysten mukaan kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisena on tosiasiallinen mahdollisuus harkinnan käyttämiseen.



Maaseutuhallinnon tehtävissä työskentelee kaksi kokoaikaista viranhaltijaa, maaseutupäällikkö ja -sihteeri. Lisäksi hallintojohtajalla on määrättyjä tehtäviä lähinnä korvaushakemusten käsittelyssä. Virkajärjestelyt on tehty vuoden 2025 loppuun määräaikaisilla ratkaisulla, koska tiedossa oli organisaatio-, henkilöstö- ja tehtävämuutoksia. Molemmat virat vapautuvat 1.1.2026 alkaen.

Lain edellyttämä henkilöstön määrä on haasteellista toteuttaa, lähes kaikilla Lapin YTA-alueilla on vaihtuvuutta henkilöstössä. Sijaisuudet ja varajärjestelmät toiminnan turvaamiseksi perustuvat pitkälle henkilösuhteisiin ja poissaoloihin varautuminen on vaikeaa.

Lapissa maaseutuhallinnon YTA-alueita on mm. Itä-Lapin alue (Kemijärvi, Pelkosenniemi, Salla ja Savukoski), Inari (Utsjoki), Ylitornio (Pello ja Kolari), Sodankylä, Tervola (Keminmaa, Ranua, Simo, Kemi, Rovaniemi ja Tornio). Posion kunta kuuluu Kuusamon hallinnoimaan yhteistoiminta-alueeseen.

Vain Tunturi-Lapin ja Tervolan YTA-alueilla Lapissa on erillinen maaseutulautakunta, Tervolassa toimii lisäksi jaosto ja neuvottelukunta. Muilla YTA-alueilla ei ole erillisiä toimielimiä, vaan maaseutuelinkeinoviranomaisena toimii hallintosäännön mukaisesti esim. kunnanhallitus, tekninen lautakunta tai viranhaltija.

YTA-alueita on perustettu myös mm. ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon tehtäviin. Perusteena on mm. osaamisen keskittäminen ja ns. leveämmät hartiat sekä joustavuus, kun henkilöstöä on enemmän yhden työnantajan palveluksessa.

Eri YT-alueiden toiminta poikkeaa toisistaan, pohjoisilla YT-alueilla painottuu riistavahinkolain mukainen toiminta porotalouden vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Lohvansuu, vt. luonnonvarapäällikkö

Maaseutulautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- 1.1.2026 alkaen yhteistoimintasopimusta maaseututehtävien hoitamisesta muutetaan siten, että
 - maaseutuelinkeinoviranomaisen toimivalta on Muonion kunnanhallituksella tai määrättyllä viranhaltijalla,
 - Tunturi-Lapin maaseutulautakunta lakkautetaan 1.1.2026 alkaen ja nykyinen lautakunta jatkaa toimikautta siihen saakka,
 - talousarvio ja tilinpäätös sisällytetään Muonion kunnan hallinto- ja talouspalveluihin omana tehtäväalueenaan, tiedot toimitetaan Enontekiön ja Kittilän kuntiin.
- Sopimukseen tehdään myös tarkennuksia mm. henkilöstön osalta ja palvelun järjestämisen osalta sivutoimipisteissä.
- Kunnanhallitus pyytää lausuntoja Enontekiön ja Kittilän kunnilta Tunturi-Lapin yhteistoiminta-alueen sopimuksen päivittämisestä.
- Kunnanhallitus ryhtyy selvittämään mahdollisuutta yhteistyöhön Pohjois-Lapin kuntien kanssa.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan rooli siirtyi Juha Hettulalta Hannu Rannalle.



Lautakunta keskusteli laajasti asiasta ja esitti huolensa keskusteluyhteyden jatkuvuudesta viranhaltijoiden kanssa, jos maaseutulautakunta lakkautetaan. Toivomuksena olisi tuoda kentän mielipiteet ja kokemukset edelleen viranhaltijoiden tietoisuuteen tulevaisuudessa, esimerkiksi useamman kerran vuodessa järjestettävillä kuulemistilaisuuksilla.

Matti Myllykangas ja Katri Rantakokko poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen sillä muutoksella, että kunnanhallitukselle esitettävään ehdotukseen kirjataan "Tunturi-Lapin maaseutulautakunta lakkautetaan **nykyisessä muodossaan** 1.1.2026 alkaen ja nykyinen lautakunta jatkaa toimikautta siihen saakka".

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Tunturi-Lapin maaseutulautakunta käsitteli asiaa 13.3.205 § 5 ja ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- 1.1.2026 alkaen yhteistoimintasopimusta maaseututehtävien hoitamisesta muutetaan siten, että
 - maaseutuelinkeinoviranomaisen toimivalta on Muonion kunnanhallituksella tai määrättyllä viranhaltijalla,
 - Tunturi-Lapin maaseutulautakunta lakkautetaan nykyisessä muodossaan 1.1.2026 alkaen ja nykyinen lautakunta jatkaa toimikautta siihen saakka,
 - talousarvio ja tilinpäätös sisällytetään Muonion kunnan hallinto- ja talouspalveluihin omana tehtäväalueenaan, tiedot toimitetaan Enontekiön ja Kittilän kuntiin.
- Sopimukseen tehdään myös tarkennuksia mm. henkilöstön osalta ja palvelun järjestämisen osalta sivutoimipisteissä.
- Kunnanhallitus pyytää lausuntoja Enontekiön ja Kittilän kunnilta Tunturi-Lapin yhteistoiminta-alueen sopimuksen päivittämisestä.
- Kunnanhallitus ryhtyy selvittämään mahdollisuutta yhteistyöhön Pohjois-Lapin kuntien kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käynnistää Tunturi-Lapin YT-alueen sopimusmuutoksen valmistelun 1.1.2026 alkaen ja pyytää alueen kunnanhallituksen puheenjohtajat ja kunnanjohtajat sekä vastaavat viranhaltijat neuvotteluun.

Tiedoksi

maaseutupäällikkö ja -sihteeri



§ 59

Kunnan kiinteistöjen myynti ja konserniohjaus

MUODno-2025-109

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Talousarviossa 2025 on määritelty kuntakonsernin osalta erääksi tavoitteeksi tehdä konsernirakennetarkastelu ja päivittää konserniohjeistus. On sovittu, että lisäksi tarkistetaan taloyhtiöiden fuusioittamisen mahdollisuutta sekä isännöinnin roolin terävöittämisestä. Suunnitelmaksi on otettu kiinteistöihin liittyvän investointiohjelman päivitys ja kiinteistösalkun läpikäyminen koko konsernin tasolla; syytä valmistella kuntakonsernin suunnitelmallinen kiinteistöjen omistus- ja käyttösuunnitelma seuraaville vuosille.

Kunnanhallitus on kokoontunut keskeisten viran- ja toimenhaltijoiden kanssa 17.3.2025 keskustelemaan yleisesti koko kuntakonsernin kiinteistöjen tilanteesta sekä on hahmoteltu suuntaviivoja lähitulevaisuuden kunnan kiinteistökannan suhteen; millaisia investointitarpeita, palvelu- ja asukastarpeita, sekä yleisiä visioita Muoniossa on sen omistamaan kiinteistökantaan. Samalla tarkistettiin Onnellisten osake - hankkeessa toteutettujen kuntakorttien kautta kunnan asumisen tilannekuvaa. Kunnan kiinteistötilannetta on tarkisteltu kokonaisvaltaisesti niin kunnan asuntopulan kuin konsernin taloudellisten mahdollisuuksien kautta, ja mm. seuraavia näkökulmia voidaan kunnan tilannekuvasta sekä tulevaisuustarpeista nostettua esille:

- Maltillinen väestönkasvu luo mahdollisuuksia sekä luonnollista kysyntää. Palvelutarpeet ja kasvu on syytä tunnistaa. Ketteryys, ajoitus ja suunnitelmallisuus kiinteistöjä koskevassa päätöksenteossa ovat avainasemassa.
- Kuntaan on saatava entistä monipuolisempaa asuntokantaa ja huolehdyttävä monipuolisesta asuntopoolista. Asuntojen sijainnilla sekä viihtyisällä ympäristöllä on keskeinen merkitys pito- ja vetovoimaan, kotiutumiseen. Erytisryhmien huomioiminen asuntotarjonnassa on tärkeää, asuntojen koko ja kaikille kohtuulliset elämisen kustannukset ovat keskeisiä mielekkäälle elämälle.
- Kunnan omaa tonttitarjontaa on syytä vahvistaa ja pohdittava tonttien strategista sijaintia.
- Kunnan tilojen suunnittelussa on huomioitava monikäyttöisyys ja yrittäjäyhteistyötä on kartoitettava.
- Kunta pyrkii ratkaisemaan yrittäjävetoista asuntomarkkinoiden vauhdittamista myymällä sille tarpeettomia kiinteistöjä avoimilla markkinoilla.
- Kunta hakee uudenlaista avausta ekologiseen ja yhteisölliseen pienomakotitaloasumiseen hankkeistuksen kautta.
- Kunta laajentaa opiskelija-asumisen mahdollisuuksia saneeraamalla vapautuvan päiväkotikiinteistön ko. tarkoitukseen. Kunta käynnistää ennen varsinaisia omia investointejaan markkinavuoropuhelun siitä, löytyisikö em. ratkaisuun vaihtoehtoinen malli siten, että löytyisi ulkopuolinen taho toteuttamaan em. investoinnin ja kunta sitoutuisi tulemaan vuokralle em. kiinteistöön sovituksi ajanjaksoksi.
- Kunta huomioi taloudelliset reunaehdonsa ja huomioi tehtävät investoinnit osana taloudellista riskienarviointia; investointien tulee olla kestäviä ja



pitkäkantoisia. Kunnan investointitaso/vuosi on syytä tarkistaa. Samoin mahdolliset kiinteistöjen alaskirjaukset on huomioitava ja suunniteltava ajoittuvan kohtuullisiksi. Jos kunta myy vanhoja asumiseen tarkoitettuja kiinteistöjään, onko sillä intressi rakentaa myöhemmin uutta rakennuskantaa; jos on, miten ja mitä kautta. Keskittääkö kunta tehtävät massiivisemmat investoinnit ja mahdolliset uudet rakentamisavaukset nuorempiin taloyhtiöihinsä.

- Kunta tarkistaa erilaisia rahoitusinstrumentteja rakentamiselle.
- Laphan vuokraamien kiinteistöjen ja hyvinvointialueen palvelutarve kiinteistölle on pitkällä tähtäimellä epävarmaa, ja luo ennustettavuuteen haasteita.

Kunnan omistamien kiinteistöjen osalta valtuusto on jo tehnyt päätöksen Kiela - kiinteistön saneeraamisesta kunnantaloksi ja siitä, että kunnanviraston A- ja B-kiinteistöt tullaan myymään muuton myötä avoimilla markkinoilla. Kunta on niin ikään varannut vuoden 2025 vahvistetussa talousarviossa investointimäärärahan vuodelle 2026 päiväkotikiinteistön muuttamiseksi soluasuunnoksi. Toisen päiväkotikiinteistön osalta ei ole tehty päätöksiä. Aikaisemmassa kunnanhallituksen 31.3.2025 pykälässä on käsitelty isännöinnin roolia ja tämän järjestämistapojen selvittämistä kuntakonsernissa. Ko. henkilöresurssointikysymys on siis tarkastelun alla ja valmistelussa, päätökset tähän tehdään vuoden 2025 aikana.

Kunnanhallituksen on konserniohjauksesta vastaavana elimenä annettava emona tytäryhtiölleen omistajaohjausta tahtotilastaan sekä tehtävistä linjauksista konsernissa. Nopein tarve omistajaohjaukselle on Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnulle. Alkuvuonna 2025 saatiin tieto, että osassa kunnan 100 % omistaman Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun kuuluvissa asunnoissa Ilttitiellä havaittiin rakenneavauksissa mikrobikasvustoa. On pohdittu erilaisten saneerausmahdollisuuksien purevuutta ja taloudellisia reunaehtoja sekä vaihtoehtoja ko. investointien toteuttamiseksi. Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun suhteen kunnan ja tytäryhtiön on saatava tehtyä ratkaisuja jo vuoden 2025 aikana. Kotikonnun Ilttitien tilannetta on tarkisteltu kokonaisvaltaisesti niin kunnan asuntopulan kuin konsernin taloudellisten mahdollisuuksien kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa omistajaohjauksena Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun hallitukselle:

- omistajan tahtotila on, että Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun Ilttitie 1 ja 3 rivitalot laitetaan myyntiin. Mikäli rivitaloja ei saada myytyä, aloitetaan valmistelut ko. kiinteistöjen purkamisesta.
- Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun Rautionmukan kokonaisuus laitetaan myyntiin viimeistään vuoden 2027 aikana.
- Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun Ilttitie 5 ja 7 rivitalot laitetaan myyntiin viimeistään vuoden 2028 aikana.

Kunnanhallitus antaa omistajaohjauksena As Oy Kulleron hallitukselle:

- selvitetään yhtiön rivitalojen myyntiedellytykset velkasaneerauksen aikana, velkasaneeraus päättyy v. 2031.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle kunnan omistamien kiinteistöjen osalta seuraavaan suunnitelman hyväksymistä:



- päiväkotikiinteistö Mustikka -kiinteistö myydään vuosien 2025-2026 aikana, paritalokokonaisuus Huomisenpolku myydään vuoden 2028 aikana ja Mäntykumpu -kiinteistö myydään vuosien 2029-2030 aikana ja
- kunnan taseessa olevat Rivitalo Eka, Toka, Nelkka ja Soppu myydään vuosina 2031-2034.

Lopullisesta kiinteistöjen myyntiin asettamisesta päätetään aina erikseen yhtiö /kokonaisuus/kiinteistökohtaisesti kunnanhallituksessa.

Tiedoksi

asianosaiset, elinvoimapaalvelut



Kunnanhallitus, § 227,25.11.2024
Kunnanhallitus, § 254,02.12.2024
Kunnanhallitus, § 7,27.01.2025
Elinvoimalautakunta, § 28,11.03.2025
Kunnanhallitus, § 60, 31.03.2025

§ 60

Maa- ja asuntopoliittinen ohjelma

MUODno-2022-190

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 227

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Oheismateriaali

1 MAPO_luonnos_KH25.11

Kuntastrategian yhtenä keskeisenä toimenpiteenä on ollut laatia maa- ja asuntopoliittinen ohjelma, jolla tuetaan strategian tavoitteiden toteutumista erityisesti elinvoiman kestävästä vahvistamisesta ja onnellisesta arjesta. Maa- ja asuntopoliitikalla vastataan myös Agenda 2030 kestävä kehityksen tavoitteista erityisesti tavoitteisiin 8, 9 ja 11, jotka ovat myös kuntastrategian tavoitteina.

Kyseessä on kunnan ensimmäinen maa- ja asuntopoliittinen ohjelma. Maankäytön kysymykset ovat nousseet entistäkin isompaan rooliin myös Muoniossa alueen elinvoimaisuuden ja vetovoiman kasvamisen sekä geopoliittisen tilanteen kehittymisen myötä. Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa valtuusto määrittelee maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Ohjelman avulla varmistetaan maapolitiikan keinojen linjakas ja tehokas hyödyntäminen. Maapoliittisia tavoitteita yleisesti ovat muun muassa hyvän ja tavoitteellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen, kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen sekä yhdenvertaisuusperiaatteen toteuttaminen. Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan maankäyttöön liittyvästä toimintapolitiikasta niin tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin uusille päättäjillekin. Asuntopoliittiset tavoitteet puolestaan ohjaavat kaavoitusta ja asuntopoliitikkaan sisältyy kunnan strateginen tavoite kehittää asuntokantaa haluttuun suuntaan.

Ohjelmaa on valmisteltu vuoden 2024 aikana ja valmistelun aikana on pidetty teemaan liittyen mm. valtuuston iltakoulu ja sidosryhmäkeskustelut paliskunnan sekä Metsähallituksen kanssa. Ohjelmaluonnosta on muokattu ja täydennetty tilaisuuksista saatujen näkemysten myötä. Työssä on hyödynnetty myös asumisen ja asuntotuotannon esiselvityshankkeen aineistoja ja lisäksi työn tueksi on laadittu sidosryhmäanalyysi sekä osallistamissuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta lausunnot kuntalaisilta, sidosryhmiltä sekä elinvoimalautakunnalta ja sivistyslautakunnalta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä nuorisovaltuustolta. Maa-



ja asuntopoliittisen ohjelman luonnos asetetaan julkisesti nähtäville kunnan verkkosivuille vähintään 30 pv:n ajaksi.

Lausuntopyyntö lähetetään erikseen keskeisimmille sidosryhmille, joita ovat LME ry, Lappia, Lapin liitto, Lapin ELY-keskus, Muonion sähköosuuskunta, Lapin Kauppakamari, Enontekiön, Kittilän ja Kolarin kunnat, Muonion alueen paliskunnat, Lapha ja pelastuslaitos, Metsähallitus, Jerisjärven Huolto Oy ja Muonion Yrittäjät ry.

Päätös

Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyä.

Kunnanhallitus, 02.12.2024, § 254

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnanhallitus siirsi asian käsittelyä 25.11.2024 § 227.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta lausunnot kuntalaisilta, sidosryhmiltä sekä elinvoimalautakunnalta ja sivistyslautakunnalta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä nuorisovaltuustolta. Maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnos asetetaan julkisesti nähtäville kunnan verkkosivuille vähintään 30 pv:n ajaksi.

Lausuntopyyntö lähetetään erikseen keskeisimmille sidosryhmille, joita ovat LME ry, Lappia, Lapin liitto, Lapin ELY-keskus, Muonion sähköosuuskunta, Lapin Kauppakamari, Enontekiön, Kittilän ja Kolarin kunnat, Muonion alueen paliskunnat, Lapha ja pelastuslaitos, Metsähallitus, Jerisjärven Huolto Oy ja Muonion Yrittäjät ry.

Muutettu ehdotus

Maa- ja asuntopoliittisen ohjelman valmistelua jatketaan ja se tuodaan hallitukseen tammikuussa.

Kokouskäsittely

Kunnanjohtaja esitteli ohjelmaluonnosta ja hallitus evästi jatkovalmistelua mm. seuraavasti

- luettelo kunnan omistamista maa-alueista liitetään ohjelmaan
- ohjelmassa tulee olla linjauksia siitä, mille alueille kunnassa asumista ja rakentamista ohjataan
- ohjelmassa tulee olla linjauksia siitä, miten suhtaudutaan eri alueilla loma-asuntojen muuttamisesta vakituiseen asumiseen (esim. Jeriksen alue)
- ohjelmassa tulee huomioida, että pääasiassa matkailutarpeisiin kaavoitettaville alueille tulisi osoittaa myös mahdollisuus vakituiseen asumiseen
- ohjelmassa tulee huomioida kunnan metsänkäyttösuunnitelmien toimeenpano
- ohjelman toimeenpanon seuranta tulee määritellä ja asettaa mittarit.

Päätös



Hallitus hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.01.2025, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Luonnos Maapoliittinen ohjelma 2025 - 2028_250122
- 2 Kunnan maa-alueet_2025 MAPO

Hallitus antoi evästystä maa- ja asuntopoliittisen ohjelman jatkovalmisteluun 2.12.2024 § 254.

Luonnos ohjelmasta on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta lausunnot kuntalaisilta, sidosryhmiltä sekä elinvoimalautakunnalta ja sivistyslautakunnalta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä nuorisovaltuustolta. Maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnos asetetaan julkisesti nähtäville kunnan verkkosivuille vähintään 30 pv:n ajaksi.

Lausuntopyyntö lähetetään erikseen keskeisimmille sidosryhmille, joita ovat LME ry, Lappia, Lapin liitto, Lapin ELY-keskus, Muonion sähköosuuskunta, Lapin Kauppakamari, Enontekiön, Kittilän ja Kolarin kunnat, Muonion alueen paliskunnat, Lapha ja pelastuslaitos, Metsähallitus, Jerisjärven Huolto Oy ja Muonion Yrittäjät ry.

Kokouskäsitely

Kokouksen alussa elinvoimajohtaja esitteli maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnosta. Hän ei ollut kokouksessa asian varsinaisen käsittelyn aikana.

Hallitus keskusteli erittäin laajasti ohjelmaluonnoksesta, mm.

- Käkinivan ja Antipalon kehittäminen tulee pitää suunnitelmissa mukana, vaikka niihin ei ole osoitettu painopisteitä,
- Äkäsjärvelle ei muodostu painopistettä, vaikka kaavoitushankkeita on käynnissä,
- maakuntakaavan yhteydessä tultaneen tarkistamaan myös yhteiset suunnitelmat Ruotsin kanssa Muonionjoen alueiden osalta ja
- painopistealuetta tulisi laajentaa Tiurajärveen saakka ja Äkäslompolontien merkitys alueen kehittymiselle.

Yhteenvetona todettiin, että vaikka kartalle ei ole merkitty painopistelaueita, se ei estä eri alueiden kehittämistä. Samoin hallitus keskusteli ohjelman ulottamista 20-30 vuoden päähän.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kylä-Kaila, kehittämispäällikkö, kaisa.kyla-kaila@muonio.fi

Liitteet

1 Luonnos Maapoliittinen ohjelma 2025 - 2028_250122

Muonion kunnanhallitus pyytää elinvoimalautakunnalta lausuntoa maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta 13.3.2025 klo 15.30 mennessä.

Maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnos on pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta antaa näkemyksensä maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta, joka esitetään lautakunnan lausuntona kunnanhallitukselle.

Päätös

Elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan kunnan maa- ja asuntopoliittisesta ohjelmasta seuraavaa:

Maa- ja asuntopoliittinen ohjelma on asukasmyönteinen ja mahdollistava. Ohjelma on sisällöllisesti kattava ja hyvä

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kylä-Kaila, kehittämispäällikkö, kaisa.kyla-kaila@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Maapoliittinen ohjelma 2025 - 2028_250122_lausuntojen jälkeinen_yhteenveto_khliitteeksi 20250331

Maa- ja asuntopoliittisen ohjelmaluonnoksen aineisto on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla sekä elinvoimapalveluiden osastolla 6.2.2025–13.3.2025 välisen ajan. Lisäksi maa- ja asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta pyydettiin lausunnot keskeisiltä sidosryhmiltä. Lausunnot ja mielipiteet pyydettiin toimittamaan kuntaan 13.3.2025 mennessä. Lapin Liitolle myönnettiin lisää aikaa lausunnon toimittamiseen 18.3.2025 asti.

Määräaikaan mennessä ohjelmaluonnoksesta jätettiin kolme mielipidettä. Keskeisistä sidosryhmistä lausuntonsa jättivät elinvoimalautakunta, Lapin Liitto, LME ry ja Muonion Yrittäjät ry. Lapin ELY-keskus ilmoitti, että heillä ei ole lausuttavaa. Lausunnot ovat oheismateriaalina.

Mielipiteiden ja lausuntojen pohjalta ohjelmaluonnokseen on tehty seuraavia muokkauksia:

- kohtaan 1.1 lisätty viittaus Tunturi-Lapin maakuntakaavaan ja sen lainvoimaisuuteen



- kohtaan 1.1 lisätty maininta siitä, että iso osa muoniolaisia työllistyy sosiaali- ja terveysalalle sekä tukku- ja vähittäiskaupan alalle
 - kohdassa 2.3 muutettu ARA -nimi termiksi asumisen kehittämissäätiöt
 - kohtaan 2.3 Kukaslompolon/Kukaslompolovaaran kehittämispotentiaalin arviointiin lisätty maininta matkailun ja muun maankäytön yhteensovittamisen arvioimisesta
 - kohtaan 2.3 lisätty toimenpiteeksi Oloksen asemakaava-alueen osalta alueen monikäyttöisyyden mahdollisuuksien selvittäminen sekä vaikutusten arviointi
 - kohtaan 3 lisätty maininta kuntarajoilla sijaitsevien alueiden kehittämisen osalta kuntien välisen yhteistyön tärkeydestä sekä ylipäänsä yhteistyön tekemisestä yrittäjien ja sidosryhmien kanssa elinkeinoille varattujen alueiden kehittämisessä
 - kohtaan 3.1 lisätty maininta kaavoituksen yhteydessä tehtävän ennako- ja ympäristövaikutusten arvioinnin ja asukkaiden mielipiteiden huomioimisen tärkeydestä
 - kohtaan 3.2.2 lisätty maininta pyrkimyksestä edistää pienteollisuuden kehittämistä
 - kohtaan 4.1 lisätty kunnan kannan kaivos- ja kaivannasteollisuuden sijoittumisesta kunnan alueelle olevan lähtökohtaisesti kielteinen tai kriittinen
 - kohtaan 4.2 lisätty aurinkovoiman arviointiin huomioitavaksi myös hankkeiden sijainti ja laajuus
 - kohtaan 4.5 täsmennetty tulva-alueille rakentamisesta, että palveluiden kehittämistä hallitusti myös vesistöjen läheisyydessä arvioidaan hankekohtaisesti ja ELY-keskuksen näkemysten pohjalta
 - kohtaan 4.6 avattu infran ja saavutettavuuskysymykset kattamaan mm. tietoliikenneverkostoa, tiestöä, reittejä sekä vesi- ja viemäriverkostoa
 - kohtaan 4.6 lisätty maininta siitä, että Valtatie 21 kuuluu TEN-T kattavaan liikenneverkkoon
 - kohtaan 6 lisätty liitteeksi Tunturi-Lapin maakuntakaava
- Päivitetty ohjelmaluonnos on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle maa- ja asuntopoliittisen ohjelman hyväksymistä.



§ 61

Sote -kiinteistöjen yhtiöittäminen ja elinvoimapalveluiden organisaatorakenne

MUODno-2025-108

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Vuoden 2025 yhdeksi talousarviotavoitteeksi on otettu konsernirakenne- ja luottamushenkilörakenteen valmistelu vuodelle 2026. Samanaikaisesti on tunnistettu, että kuntien on lisäksi otettava valmisteluun ratkaisunsa sote- kiinteistöjen yhtiöittämisen osalta ("kilpailuneutraliteettivaatimus").

Kuntalain 126 §:n mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) pl. tilanteet tietyillä ehdoilla, joissa kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla (kuntalaki 127 §). Kuntaliiton mukaan, kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Tulkinnan mukaan kunta siis toimii ko. tilanteessa lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla. Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on kuitenkin kuntalain 127 §:n 1 momentin perusteella yhtiöittämisvelvoitteen ulkopuolelle jäävää kunnan toimintaa, kun se täyttää *vähäisyyden tunnusmerkit*. Hallituksen esityksessä (268/2014) vähäisellä toiminnalla tarkoitettaisiin satunnaista toimintaa markkinoilla sekä toimintaa, jolla ei olisi markkinavaikutuksia tai ne olisivat vähäisiä. Kuntaliitto muistuttaa (2025), että kunnan on siis hyvä arvioida kuntansa tilannetta markkinoilla toimimisen suhteen.

Kuntaliitto (2025) muistuttaa, että kun sote- uudistuksessa kuntien omistuksessa olleet kiinteistöt jäivät kuntien omistukseen, sote- uudistuksen tullessa voimaan tilojen vuokra-aika ja vuokrataso määriteltiin lailla. Kuntaliitto toteaa (2025), että *vuokrasopimuksia koskevan 22 §:n perusteluissa todetaan (s. 21/34) seuraavasti: "Siirtymäkauden ajaksi hyvinvointialueen ja kunnan välillä solmittava vuokrasopimus perustuisi lain säännökseen, jolla kunta velvoitettaisiin vuokraamaan omistamansa toimitilat hyvinvointialueelle. Siirtymäkauden aikana kunta ei siis toimisi kuntalain 15 luvun tarkoittamalla tavalla markkinoilla. Siirtymäkauden jälkeen tilanne kuitenkin muuttuisi. Siirtymäkauden jälkeen kunnalla olisi mahdollisuus vuokrata omistamiaan tiloja edelleen esimerkiksi hyvinvointialueelle. Tässä tilanteessa kunnan todennäköisesti katsottaisiin toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Tällöin toiminta olisi kuntalain 126 §:n mukaan pääsääntöisesti yhtiötettävä."* Siirtymäaika loppuu vuoden 2025 lopussa, jonka jälkeen toiminta olisi em. yhtiötettävä, ellei optiota käytetä; jos optio käytetään, olisi vuokratut kiinteistöt mahdollisesti yhtiötettävä vuodesta 2027 alkaen.

Kunnan on syytä aloittaa sote- kiinteistöjä koskevan yhtiöittämisen valmistelu ja tarkistaa, täyttyykö em. yhtiöittämisvelvoite. Kuntaliitto (2025) on laatinut muistilistan Sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittämiseen. Lähde ja lisätietoa: Kuntaliitto 2025: Sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen, <https://www.kuntaliitto.fi/yhdyskunnat-ja-ymparisto/tekniikka/toimitilat/sote-ja-pelastustoimen-kiinteistöjen-yhtiöittäminen>.



Samassa yhteydessä on syytä käynnistää elinvoimapalveluiden organisaatorakennevalmistelu;

- Miten järjestetään kiinteistö- ja kunnossapitopalvelut lähitulevaisuudessa, kunnan omana toimintana vai voisiko eräs vaihtoehto olla yhtiöittäminen. Kunnan kunnossapito- ja kiinteistöhoitopalvelut hoitavat sote- kiinteistöjen käytännön kiinteistöhoidon, ja on syytä tarkastella, olisiko mielekästä kokonaisarviointiin myötä myös em. palvelut yhtiöittää, jos esimerkiksi vuokratut sote-kiinteistöt päätetään yhtiöittää.
- Vuoden 2024 tilinpäätöksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan analyysistä voidaan todeta, kuinka henkilöstöresurssijärjestelyt on otettava tarkastelun alle. Nykyinen kunnossapitopäällikön tehtäväkuva on koettu liian laajaksi, vaihtuvuus ko. vakanssissa on ollut runsasta sekä taloyhtiöiden isännöinti ja toimitusjohtaja-kokonaisuus on rakennettava kestävämmäksi; konsernin isännöinti-kysymys on myös nostettu vuoden 2025 talousasiakirjassa ratkaistavaksi asiaksi.
- On tunnistettu, että laajempi kuntakonsernirakennevalmistelu on toteutettava. Käytännössä vesilaitoksen yhtiöittämisvalmistelu olisi käynnistettävä tietyllä aikajänteellä sekä kartoitettava tähän erilaisia tulevaisuuden ratkaisuvaihtoehtoja, samoin taloyhtiöiden lähitulevaisuuden konsernirakenne on tarkistettava. Vesilaitoksen osalta on niin ikään hyvä ottaa tarkasteluun Jerisjärven Huolto Oy:n lähitulevaisuuden henkilöstötarpeet sekä henkilöstöyhteistyömahdollisuudet.

On korostettava, että tällä päätöksellä ei vielä käynnistetä henkilöstön muutosneuvotteluja; kaikki laajemmat henkilöstöratkaisut, kuten esim. mahdollinen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, vaatii erillisen muutosneuvottelupäätöksen. Tällä päätöksellä käynnistetään valmisteleva työ erilaisten ratkaisuvaihtoehtojen mallintamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää käynnistää kunnan sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen ja elinvoimapalveluiden organisaatorakenteen liittyvän selvittämisen ja valmistelun.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, taloushallinto, yt-toimielin



§ 62

Vaalilautakunnan täydentäminen

MUODno-2024-333

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnanhallitus valitsi 27.1.2025 § 9 kunta- ja aluevaalien vaalilautakunnan seuraavasti:

pj Veli-Pekka Kurki
vpj Helena Varis
jäsen Maria Sorjonen
jäsen Hekla Muotka
jäsen Pekka Veisto
varajäsen Kyllikki Kurki
varajäsen Minna Jauho
varajäsen Jukka Tillikainen
varajäsen Pentti Reponiemi
varajäsen Jari Muotka.

Vaalilain 15 §:n mukaan vaalilautakunnassa jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas tai hänen muu läheisensä.

Vaalilautakuntaan valitut Helena Varis ja Pekka Veisto ovat asettuneet ehdolle kuntavaaleissa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus asettaa vaalilautakuntaan jäsenet tai varajäsenet Helena Variksen ja Pekka Veiston tilalle sekä nimeää varapuheenjohtajan.

Tiedoksi

asianosaiset, keskusvaalilautakunta



§ 63

Hirsilaitavaaran vedenottamon maanvuokrasopimus

MUODno-2025-90

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Hirsilaitavaaran vedenottamo sijaitsee Muonion seurakunnalta vuokratulla maa-alueella. Vuokrasopimus on ollut voimassa 1.1.1974-31.12.2024 ja seurakunta on toimittanut kirkkoneuvon hyväksymän sopimuksen maanvuokran jatkamiseksi.

1.1.1973 maanvuokrasopimuksessa perusvuokra on 250 markkaa vuodessa ja indeksitarkastusten jälkeen vuoden 2024 vuosivuokra oli 332,78 euroa.

Saapuneen sopimuksen mukaan ehdot ovat muutoin ennallaan, mutta perusvuokra on 500 euroa/vuosi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy oheisen maanvuokrasopimuksen Hirsilaitavaaran vedenottamosta Muonion seurakunnan kanssa ajalle 1.1.2025-31.12.2074.

Tiedoksi

Muonion seurakunta, elinvoima, taloushallinto



§ 64

Talousarviolainan nostaminen

MUODno-2025-111

Valmistelijat / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Danske Bank LAINATARJOUS 5.3.2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 2 Osuuspankki Indikatiivinen rahoitustarjous 6.3.2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Kuntarahoituksen lainatarjous 250225
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Tarjouspyyntö_Muonion_kunta_24.2.2025
- 5 Vihreä laina- uusien rakennusten rakentaminen kriteerit
- 6 Lainavertailu 2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Kunnanvaltuusto hyväksyi 9.12.2024 § 57 vuoden 2025 talousarviossa otettavaksi pitkäaikaista lainaa 2,0 milj. euroa.

Vanhoja talousarviolainoja maksetaan takaisin suunnitelman mukaan 0,625 milj. euroa.

Kunnan taseessa on pitkäaikaista ja kiinteäkorkoista talousarviolainaa 1,838 milj. euroa.

Kuntarahoitus Oy:n kanssa on sopimus kuntatodistusohjelmasta, jonka limiitti on 5 milj. euroa. Kuntatodistuksia on käytetty lyhytaikaisena rahoituksena erityisesti edullisen koron aikajakson vuoksi. Kuntatodistuksesta on 03/2025 käytössä 2,3 milj. euroa.

Kunnan lainakannan vakauden vuoksi pitkäaikaisen ja lyhytaikaisen lainamäärän tulisi olla tasapainossa suhteessa toisiinsa. Lainakannan painottuminen viime vuosina lyhytaikaiseen on ollut perusteltua, koska korot ovat olleet alhaalla ja jopa miinusmerkkisiä. Korkotason noustessa uutta lainaa haettaessa päädyttiin tarjouspyyntöön pitkäaikaisesta vaihtoehdosta.

Talousarviolainan nostamiseksi on pyydetty tarjoukset 10.03.2025 klo 12.00 mennessä

- neljältä rahoituslaitokselta
- lainan määrä 1,4 milj. euroa
- vihreä laina päiväkotieskari-hankkeen perusteella
- lainan takaisinmaksuaika 10 vuotta
- tasalyhenteinen 6 kk:n välein
- kiinteä korko



Määräaikaan mennessä tarjouksen toimittivat Danske Bank Oyj, Kuntarahoitus Oyj ja Pohjolan Osuuspankki.

Vertailun perusteella Kuntarahoituksen 10 vuoden laina kiinteällä korolla on kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hallintosäännön 46 §:n mukaan talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää mm. vieraan pääoman muutoksista ja hallitus päättää lainan ottamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita.

Tarjoukset sisältävät liikesalaisuuksia ja ovat luottamuksellisia.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy ja nostaa Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen mukaisen vihreän lainan 10 vuoden kiinteällä korolla.

Tiedoksi

asianosaiset



Kunnanhallitus, § 172, 23.09.2024
Yhteistoimintaelin, § 55, 10.10.2024
Kunnanhallitus, § 65, 31.03.2025

§ 65

Työterveyshuoltopalveluiden hankinta 1.6.2025 alkaen

MUODno-2024-140

Kunnanhallitus, 23.09.2024, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Kunnanhallitus (27.11.2023 § 340) päätti hankkia työterveyspalvelut Pihlajalinna Oy:ltä määräaikaisesti ajalle 1.1. - 31.12.2024. Määräaikainen hankintasopimus on päättymässä ja kilpailutus uudesta työterveyshuoltopalveluiden hankinnasta aloitetaan.

Hanselilla on käynnissä kilpailutettu Työterveys 2024–2030 yhteishankinta, johon mm. kunnat voivat liittyä. Muoto on dynaaminen hankintajärjestelmä (DPS), jossa asiakas tekee hankinnat oman minikilpailutuksen kautta. Asiakas saa Hanselilta käyttöön valmiit asiakirjapohjat ja tuen minikilpailutuksen tekemiseen. DPS:ssä on useita toimittajia ja asiakas hyötyy myös muista yhteishankinnan eduista, kuten kilpailukykyisistä hinnoista, sopimusehdoista, luotettavista sopimustoimittajista ja toimitusvarmuudesta.

Yhteishankinnan edut

- Työterveyden keskeisille palveluille on asetettu enimmäishinnat eivätkä sopimustoimittajat voi ylittää näitä enimmäishintoja omissa tarjouksissaan.
- Suuri hankintavolyymi tuo mukanaan etuja, joita yhteishankinnan asiakkaana pääsee hyödyntämään.
- Hansel huolehtii hinnankorotusten käsittelystä, alihankkijamuutokset ja valvoo osaltaan sopimuksia.
- Sopimuksen ehdot on rakennettu tukemaan asiakkaan työterveyden vaatimuksia mahdollisimman hyvin.
- Valmiin mallipohjan avulla pystyy seuraamaan oman asiakaskohtaisen sopimuksen tuloksellisuutta sopimuskaudella.
- Hanselilta saa valmiit mallipohjat, joilla minikilpailutus tehdään ja Hansel tukee asiakasta kilpailutuksen aikana

Yhteishankintaa sisältyy mm.:

- Monipuoliset työterveyden palvelut tarpeiden mukaan
 - Lakisääteinen ennaltaehkäisevä työterveyshuolto
 - Yleislääkäritasoinen sairaanhoito ja muu terveydenhuolto
- Työterveyttä tukevat lisäpalvelut, esimerkiksi digitaaliset ratkaisut ja etäpalvelut

Toimittajavalinta tapahtuu minikilpailutuksen avulla sähköisesti joko Cloudia - järjestelmässä tai Hanselin Kisa-apurissa valmiiden materiaalien avulla.

Tarjousten vertailuperusteeksi voidaan esittää pelkkää hintaa tai hintaa ja laatua.



Uusi työterveyshuoltopalveluiden hankintasopimus tehdään maksimijalle eli kuudeksi vuodeksi alkaen 1.1.2025 ja päättyen 31.12.2030. Hankintasopimuksen irtisanominen ennen sopimuksen päättymistä on mahdollista kolmen kuukauden irtisanomisajalla.

Esityslistan oheismateriaalina toimitetaan tarjouspyyntöasiakirjat.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. liittyä Hanselin yhteishankintaan Työterveys 2024–2030,
2. kilpailuttaa työterveyshuoltopalvelut Hanselin dynaamisessa hankintajärjestelmässä ajalle 1.1.2025–31.12.2030 ja
3. valtuuttaa hallintojohtajan sekä hallinto- ja henkilöstösuunnittelijan täydentämään kilpailutusasiakirjoja, -ehtoja ja valintaperusteita.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Yhteistoimintaelin, 10.10.2024, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 23.9.2024 § 172 työterveyshuollon kilpailutuksen aloittamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Yhteistoimintaelin merkitsee kunnanhallituksen päätöksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Kunnan työterveyshuoltopalvelut on kilpailutettu Hansel Oy:n yhteishankinnassa Työterveys 2024–2030 dynaamisessa hankintajärjestelmässä (DPS). Kilpailutus tehtiin Hansel Oy:n Kisa-apuri -ohjelman kautta.



Ennen kilpailutuksen avaamista työterveyshuollon tuottajien kanssa käytiin tekninen markkinavuoropuhelu lähettämällä alustava tarjouspyyntömateriaali liitteineen toimittajille kommentoitavaksi.

Kilpailutus oli auki Hanselin DPS -järjestelmässä 11.2. – 10.3.2025. Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset tuli jättää 24.2.2025 mennessä. Kysymyksiä/ kommentteja tuli tässä vaiheessa vielä kolme, mutta yksikään niistä ei vaikuttanut tarjouspyynnön sisältöön.

Tarjouspyynnön määräaikaan 10.3.2025 klo 12 mennessä saapui tarjoukset Pihlajalinna Oy:ltä ja Suomen Terveystalolta.

Tarjouksen valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Hinnat arvioitiin Kisa-apurissa tarjouksen vertailuhinnan perusteella. Halvimman hinnan antanut tarjoaja valitaan sopimustoimittajaksi.

Pykälän oheimateriaalina tarjouspyyntö liitteineen sekä saadut tarjoukset, joita käsitellään luottamuksellisina liikesalaisuuksina.

Työterveyshuoltopalveluiden nykyistä sopimusta on jatkettu 31.5.2025 saakka kilpailuttamisen aikataulun perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hankkia työterveydenhuollon palvelut halvimman hinnan perusteella Suomen Terveystalolta ajalle 1.6.2025–31.5.2031.

Hallinto- ja henkilöstösuunnittelija valtuutetaan neuvottelemaan sopimuksen yksityiskohdat.

Tiedoksi

asianosaiset, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija



§ 66

Kunnan vakuutusten hankinta

MUODno-2025-71

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 vakuutus tarjouspyyntö Muonion kunta konserni 2024

Hallintojohtaja teki päätöksen vakuutusmeklaripalvelun käytöstä 25.4.2024 § 5.

Vakuutusmeklaripalvelu teki analyysin kuntakonsernin vakuutuksista marraskuussa 2024. Se antaa tiedot voimassaolevien vakuutusten kattavuudesta ja kustannuksista. Lisäksi analyysissä käydään läpi, miten vakuuttamatta olevat riskit on mahdollista vakuuttaa.

Vakuutusanalyysia suosituksineen voi käyttää mm. kilpailuttamiseen. Raportissa käydään läpi mm.

- organisaation voimassa oleva vakuutusturva vakuutuslajeittain
- kunnalle maksetut vahingonkorvaukset
- mahdolliset vakuutusten laatuun ja kustannustasoon liittyvät parannukset kilpailuttamisella.

Analyysin tuloksena päätettiin kilpailuttaa vakuutukset koko konsernin osalta 1.7.2025 alkaen ja tarjouspyyntö oli Hilmassa 20.12.2024-31.1.2025. Tarjousta pyydettiin kaikista vakuutuksista pl. työeläkevakuutukset.

Tarjouksen jätti kolme vakuutusyhtiötä, joista kaksi teki tarjouksen kaikista pyydetyistä vakuutuksista, asiakirjat ovat oheismateriaalina (luottamuksellisia).

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen kuntakonsernin osalta teki Lähitapiola. Kaikkien yhtiöiden hallitukset ovat tehneet erillisen päätöksen vakuutusten hankinnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy vakuutusmeklaripalvelun suosituksen ja hankkii Muonion kunnan vakuutukset 1.7.2025 alkaen kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen mukaisesti Lähitapiolalta.

Tiedoksi

vakuutusmeklaripalvelu, palvelualueet



§ 67

Oikeudellisten palveluiden hankinta 1.5.2025-31.12.2027 (optio 2028)

MUODno-2025-110

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnassa on säännöllisesti tarvetta oikeudellisiin asiantuntijapalveluihin, yleensä liittyen hankintoihin, sopimuksiin, työ- ja virkaoikeuteen, julkishallintoon tai yritysjärjestelyihin. Palveluita on hankittu pääasiassa asia- tai hankekohtaisesti (mm. yhtiöittämisselvitys, Vesiosuuskunta Aarian lainatakauksen selvitys ja Jerisjärven Huolto Oy:n osakehankinnat).

Kunnalle on kokonaistaloudellisesti edullisinta kilpailuttaa laaja, joustava ja jatkuva asiantuntijapalvelu, joka on määritelty oheismateriaalina olevassa tarjouspyynnössä. Tarjousta pyydettiin ajalle 1.5.2025–31.12.2027 sekä optiovuodelle 2028.

Tarjouspyyntö lähetettiin neljälle palveluntarjoajalle, joista kaksi toimitti tarjouksen määräaikaan mennessä. Tarjoukset ovat oheismateriaalina, osa niistä sisältää liikesalaisuuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hankkia oikeudellisia asiantuntijapalveluita kokonaistaloudellisesti edullisemmän tarjouksen perusteella BDO Oy:ltä 1.5.2025-31.12.2027.

Mahdollisen optiovuoden käyttämisestä tehdään päätös erikseen.

Tiedoksi

tarjouksen tehneet, palvelualueet



§ 68

Taloushallinto-ohjelmiston päivittäminen

MUODno-2025-112

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnan taloushallinnon ohjelmistojen osalta on tapahtunut ja tapahtuu muutoksia. Vuoden 2024 puolella päivitettiin mm. maksuliikenneohjelma, koska edellistä ohjelmaa ei enää kehitetty ja konsernitilinpäätöksen laatimiseen vaihdettiin ohjelma, koska nykyinen ohjelmistotoimittaja ei enää tukenut aiemmin käytössä ollutta. Nykyisen taloushallinnon ohjelmisto Intimen linkaari päättyy vuoteen 2030 mennessä ja ohjelmatoimittaja Visma Aquila Oy on tehnyt tarjouksen ohjelman päivittämisestä Wintimeen. Tarjous sisältää luottamuksellista tietoa.

Taloushallinnon käytössä on ohjelmistoja mm. maksuliikenteen, kirjanpidon, ostolaskujen kierrätyksen, arkistoinnin, käyttöomaisuuskirjanpidon, taloussuunnittelun ja raportoinnin sekä konsernitilinpäätöksen tuottamiseen. Eri ohjelmistojen välillä on rajapintoja, joiden kautta tietoa siirretään ja näiden rajapintojen tuottamiseen liittyy vielä eri ohjelmistoja. Osa ohjelmistoista on suoraan ohjelmistotuottajan ja kunnan välisillä sopimuksilla ja osa on esim. LapiT:n ylläpidon kautta. Kunnassa on käynnissä tiedonhallintamallin laatiminen, jonka avulla laaditaan myös arkkitehtuuria ja prosessikuvauksia myös esim. käytössä olevista tietoliikennejärjestelmistä, niiden yhteyksistä toisiinsa ja linkaaren vaiheesta. Mallin valmistuttua pystytään paremmin valmistautumaan suunnitelmallisemmin tuleviin muutoksiin.

Lapit Oy on käynnistänyt selvityksen taloushallinnon järjestelmien hankinnasta ja sen lähtökohtana on ostolaskujen kierrätysjärjestelmän CGI:n DataCycle360 kilpailuttaminen. Hankinnan kohde muodostuu hankintaan osallistuvien kuntien tarpeiden mukaan, mutta ainakin kilpailutetaan ostolaskujen kierrätys. Muonion kunnassa ei ole taloushallinnossa CGI:n ohjelmistoja vaan Visma Aquilan. Kilpailutuksen tuloksena voisi olla, että ohjelmistoja taikka niiden osia vaihdettaisiin, vaikka tarvetta ei tällä hetkellä ole ja kokonaisuus ei vielä ole selvillä. Tässä vaiheessa nykyisen Intimen päivittäminen Wintimeen on kunnalle kokonaistaloudellisesti edullisin ratkaisu.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Visma Aquila Oy:n 17.3.2025 tarjouksen päivityksestä Wintime-ohjelmistoon.

Tiedoksi

Visma Aquila Oy



Kunnanhallitus, § 74, 13.04.2022
Kunnanvaltuusto, § 15, 16.05.2022
Kunnanhallitus, § 188, 12.06.2023
Kunnanhallitus, § 69, 31.03.2025

§ 69

Kukaslompolovaaran asemakaava, luonnosvaihe

MUODno-2022-164

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Metsähallitus on lähestynyt Kukaslompolovaaran asemakaavan laatimistarpeella.

Kaavamuutoksen käynnistämiseksi laadittava sopimus koskee valtion omistamaa kiinteistöä Pohjoinen valtionmaa 498-893-10-1 (n. 113 ha määräala em. kiinteistöstä). Kukaslompolovaaran alueella on voimassa osayleiskaava.

Metsähallituksen tavoitteena on kaavoittaa asemakaavana liiketoiminta-alue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 10 000 k-m². Alueelle olisi tavoitteena toteuttaa taidestudio, ravintola- ja majoitusrakentamista, taidepuisto, kappeli sekä rantasaunarakennus/-rakennukset.

Käynnistämissopimuksessa sovitaan, että maanomistaja vastaa asemakaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista ja asemakaavan valmistelun yhteydessä vaadittavien selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista kunnan kaavoitustaksan mukaisesti.

Asemakaavasta sopijapuolille koituvan hyödyn sekä kaavan toteuttamiskustannusten jako tapahtuu myöhemmin tehtävän maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisen maankäytösopimuksen mukaisesti.

Sopimusluonnos toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, hallintojohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kukaslompolovaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanvaltuusto, 16.05.2022, § 15

Ehdotus



Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kukaslompolovaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Kukaslompolonvaaran_AK_OAS_31.5.2023

Valtuusto hyväksyi Kukaslompolonvaaran asemakaavan käynnistämisen 16.5.2022 § 15.

Kaavan laatija on toimittanut 31.5.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Kaavatyön tavoitteena on mahdollistaa liiketoiminta-alueen rakentuminen suunnittelualueelle. Suunnittelualueen tavoitteellinen kokonaisrakennusoikeus on enimmillään noin 10 000 k-m². Tavoitteena on lisäksi säilyttää mahdollisimman paljon alueen luontoa ennallaan ja sovittaa suunniteltu rakentaminen alueen maisemaan ja luonnonympäristöön tarkoituksenmukaisella tavalla alueen yleisluonnetta rikkomatta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Kukaslompolonvaaran asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). Vireilletulo kuulutetaan ja OAS asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille ja elinvoimapalveluihin.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kaavanlaatija on toimittanut 19.3.2025 päivätyn valmisteluaineiston.

Asemakaavassa osoitetaan matkailua palvelevien rakennusten korttelialueita sekä retkeily- ja ulkoilualueita.

Kaava-alueen pinta-ala on yhteensä noin 113 ha. Matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta, jolle saa rakentaa matkailu- ja hotellitoimintaan liittyviä rakennuksia (RM), on osoitettu noin 4,7 ha, matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta, jolle saa rakentaa enintään kuusi matkailu- ja hotellitoimintaa palvelevaa loma-asuntoa



saunoineen ja talousrakennuksineen (RM-1), on osoitettu noin 18,3 ha ja matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta, joka on varattu matkailuliiketoiminnan työntekijöiden asumiseen (RM-2), on osoitettu noin 2 ha. Kaiken kaikkiaan matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta on osoitettu 25 ha. Retkeilyja ulkoilualuetta (VR) on osoitettu noin 86,7 ha ja katualuetta noin 1,6 ha.

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialueille on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 9500 k-m². Lisäksi retkeily- ja ulkoilualueelle on osoitettu rakennusoikeutta saunarakennuksille yhteensä 500 k-m². Kaava-alueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 10 000 k-m².

Lähimmät palvelut sijaitsevat Kolarin kunnan Äkäslompolossa noin 8 km kaava-alueesta etelään ja Muonion kuntakeskuksessa kaavaalueelta noin 40 km luoteeseen (linnuntietä).

Noudattamalla asemakaavassa rakentamisesta annettuja määräyksiä alueen toteutus ei vaaranna luonto-, maisema- tai kulttuuriarvoja. Kaavassa on tarkoituksenmukaisin aluevarauksin, merkinnöin ja määräyksin pyritty vähentämään rakentamisesta johtuvia vaikutuksia sekä turvattu terveellisen ja turvallisen ympäristön muodostuminen.

Alue on voimassa olevassa yleiskaavassa osoitettu loma-asuntoaluetta, jonka rakennusoikeus määritellään asemakaavalla sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.

Kunnan ja metsähallituksen kanssa käytyjen keskustelujen myötä alueelle sopivaksi asemakaavassa osoitettavaksi rakennusoikeudeksi on määritelty 10 000 k-m².

Yleiskaavan mukainen RA-1 alue sijoittuu hieman kauemmas Äkäsjöesta kuin asemakaavassa tarkentuneet RM-alueet. Voimassa olevassa yleiskaavassa RA-1 alueeksi on osoitettu noin 52 hehtaarin maa-alue. Rakentamisen sijoittumisessa alueelle poiketaan vireillä olevassa asemakaavassa vähäisesti oikeusvaikutteisesta yleiskaavasta. Asemakaavassa osoitettavat rakennusalat sijoittuvat kuitenkin kaikilta osin yli sadan metrin päähän Äkäsjöesta. Asemakaavassa rakentamiselle osoitettujen alueiden yhteispinta-alaksi on tarkentunut noin 25 ha. Yleiskaavan voidaan siis todeta mahdollistavan pinta-alaltaan reilusti merkittävämpää rakentamista, kuin mihin asemakaavalla on päädytty.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Kukaslompolovaaran asemakaavan valmisteluaineiston tiedoksi, asettaa sen nähtäville vähintään 30 pv:n ajaksi ja pyytää lausunnot OAS:iin merkityiltä tahoilta.



§ 70

Ikimetsä-veistos

MUODno-2025-103

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Kunnanhallitus on saanut ehdotuksen ***** Ikimetsä- taideteoksesta. Veistos olisi kertomuksellinen sen esittäessä yhtäaikaan kunnan merkkihenkilöä, kirkkoherra Mathias Kolströmiä sekä Muonion luontoa symboloivaa kelopuuta. Ehdotuksessa moniaistittava veistos olisi nimeltään "Ikimetsä", ja tämä voitaisiin sijoittaa tulevan kunnantalo Kielan pihaan tarjoten niin kuntalaisille kuin vierailijoillekin merkityksellisen ja kokemuksellisen taide-elämyksen. Taideteos toteutettaisiin vuoden 2025 aikana.

Taideteos "Ikimetsä" esittää kelopuuta ja on valmistettu kierrätys-rosteriteräksestä, joka luo sille ajattoman ja kestäväen ilmeen. Kelopuu on valittu symboloimaan lappilaisten vanhojen tarinoiden myyttistä maailmaa, jossa kelopuut ovat henkien ja erityisten voimien asuinsijoja. Veistoksen sisällä on messingistä muotoiltu hahmo, joka näkyy kelopuille tyypillisistä aukoista, "koroista" veistoksessa. Hahmo valaistaa sisäpuolelta jolloin se hehkuu kuin kelopuun kultainen ydin. Tämä hahmo on tunnistettavissa Muonion seurakunnan ensimmäiseksi kirkkoherra Mathias Kolströmiksi, joka on ollut merkittävä hahmo Muonion kunta- ja kulttuurihistoriassa. Veistos kuvastaa Kolströmin elämäntyötä, joka oli merkittävä paitsi hengellisessä mielessä, myös luonnontieteissä. Kolström oli kirkkoherra ja lisäksi luonnontieteilijä, perhostutkija sekä maatalouden kehittäjä koko Käsivarren ja Muonion jokivarren alueella, näytti koulutuksen voiman ja loi perustan kansainvälisyydelle. Hän vaikutti vahvasti alueen kehitykseen, luomalla kulttuurillisen pohjan Pallastunturin kansallispuiston perustamiselle, jonka jälkisukupolvet toteuttivat. "Ikimetsä"- teos on siten kunnianosoitus Kolströmin monikulttuuriselle perinnölle – hänen tutkimustyölleen, ponnistuksilleen luonnon suojelemisessa ja maatalouteen perustuvan lappilaisen infrastruktuurin kehittämisessä. Tämä teos yhdistää menneisyyden ja nykypäivän, kunnioittaen niin luontoa kuin kulttuuriperintöä.

Edotuksessa teos esitetään sijoitettavaksi tulevan kunnantalon Kielan pihaan, keskeiselle paikalle, jossa se on helposti saavutettavissa ja nähtävissä. Kunta ottaa vastuulleen veistoksen sijoituspaikan rakentamisen, mikä sisältää:

- pohjarakenteiden suunnittelun ja toteutuksen,
- alueen maisemoinnin siten, että teos integroidaan luontevaksi osaksi pihaa,
- sähkösyötön järjestämisen veistokseen, jotta sen moniaistinen, äänentoistoon ja valaistukseen perustuva kokemus voidaan rakentaa ja
- tarvittavien lupaprosessien hoitamisen ja turvallisuuden varmistamisen sijoitusalueella.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus hyväksyy saadun ehdotuksen "Ikimetsä"- taideteoksesta, ja sijoittaa tämän tulevan kunnantalo Kielan pihapiiriin.

Kunta ottaa vastattavakseen teoksen sijoituspaikan rakentamisen. Mahdollisia lisämäärärahatarpeita tarkastetaan syksyllä 2025.

Tiedoksi

asianosainen, elinvoimapalvelut, sivistyspalvelut



§ 71

Kangosjärven Kajastus ry:n avustushakemus kiinteistöveroon 2025

MUODno-2025-89

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kiinteistöverosta vapautuksen toimivalta on valtuuston päätöksellä 28.10.2024 § 34 siirretty Verohallinnolle vuodesta 2025 alkaen.

Kunnanhallitus päätti 22.4.2024 § 76 kiinteistöveroavustusten perusteista.

Kangosjärven Kajastus ry hakee avustusta veron maksamiseen 1 171,48 euroa vuoden 2025 kiinteistöveropäätöksen mukaisesti. Yhdistys täyttää kriteerit avustuksen myöntämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää Kangosjärven Kajastus ry:lle avustusta 1 171,48 euroa vuoden 2025 kiinteistöveron maksamista varten.

Tiedoksi

asianosainen, taloushallinto



§ 72

Suomen Kalakirjasto ry:n avustushakemus kiinteistöveroon 2025

MUODno-2025-85

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kiinteistöverosta vapautuksen toimivalta on valtuuston päätöksellä 28.10.2024 § 34 siirretty Verohallinnolle vuodesta 2025 alkaen.

Kunnanhallitus päätti 22.4.2024 § 76 kiinteistöveroavustusten perusteista.

Suomen Kalakirjasto ry hakee avustusta veron maksamiseen 1 373,46 euroa vuoden 2025 kiinteistöveropäätöksen mukaisesti. Yhdistys täyttää kriteerit avustuksen myöntämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää Suomen Kalakirjasto ry:lle avustusta 1 373,46 euroa vuoden 2025 kiinteistöveron maksamista varten.

Tiedoksi

asianosainen, taloushallinto



Elinvoimalautakunta, § 10, 14.01.2025

Elinvoimalautakunta, § 29, 11.03.2025

Kunnanhallitus, § 73, 31.03.2025

§ 73

Työpäällikön vastaavan työnjohtajan lisä

MUODno-2025-6

Elinvoimalautakunta, 14.01.2025, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kylä-Kaila, kehittämispäällikkö, kaisa.kyla-kaila@muonio.fi

Vuoden 2025 talousarvion mukainen investointiosa on suuruudeltaan noin kolme miljoonaa euroa ja suunnitelmavuosina 2026 noin 2,2 miljoonaa euroa ja 2027 noin 1,66 miljoonaa euroa. Suurimpia suunnitelman mukaisia hankkeita ovat päiväkotiesikoulu ja Kiela kunnanvirastoksi. Investointiohjelma pitää sisällään myös pienempiä investointikohteita ja hankkeita, jotka on tarkoitus saada tehtyä vuosien 2025-2027 aikana.

Kunta on päättänyt toteuttaa päiväkotiesikouluhankkeen omajohtoisena rakentamisena niin, että elinvoimajohtaja toimii hankkeen rakennuttajana ja paikallisvalvojana. Lisäksi hankkeeseen palkattiin määräaikainen vastaava työnjohtaja, johon rekrytoidun henkilön työsuhde on päätetty koeajalla. Elinvoimajohtaja on oman työnsä ohella tehnyt koeaikapurun jälkeen myös vastaavan työnjohtajan tehtäviä. Työmaan päivittäistä työnjohtoa on hankittu ostopalveluna. Järjestely on väliaikainen. Tavoite rakentamishankkeen valmistumiselle on elokuu 2025.

Kunnan investointiohjelman toteutuminen suunnitelman ja aikataulun mukaan, ja elinvoimapalveluille asetettujen tavoitteiden saavuttaminen edellyttävät henkilöstöressurssien riittävyyden tarkastelua. Elinvoimajohtajan resurssia tulisi voida kohdentaa entistä enemmän mm. maankäyttöön ja kaavoitukseen, maapoliittisen ohjelman laadintaan sekä investointiohjelman johtamiseen. Johtamista tarvitaan myös maankäyttöä ja rakentamista ohjaavien lakimuutosten toimeenpanossa. Lisäksi kunnassa on käynnissä tai käynnistymässä useita kaavoitushankkeita, jotka edellyttävät elinvoimajohtajan osallistumista.

Ajatuksena ja ehdotuksena on, että elinvoimapalveluihin rekrytoitaisiin työpäällikkö kolmen vuoden määräaikaiseen työsuhteeseen. Työpäällikön ensisijaisena tehtävänä olisi vastata investointiohjelman toteuttamisesta siltä osin, kuin hankkeilla ei ole muuta nimettyä vastuuhenkilöä. Lisäksi työpäällikön määräaikaisena lisätehtävänä olisi toimia päiväkotiesikouluhankkeen vastaavana työnjohtajana sekä myöhemmin myös mahdollisten muiden rakentamishankkeiden vastaavana työnjohtajana, mikäli ko. hanke edellyttää vastaavan työnjohtajan nimeämistä ja nämä toteutetaan niin ikään omajohtoisena rakentamisena. Vastaavan työnjohtajan tehtävien tekemisestä maksettaisiin määräaikainen korvaus lisätehtävästä. Määräaikaisista lisätehtävistä vastaavana työnjohtajana tehdään aina erillinen viranhaltijapäätös elinvoimajohtajan toimesta.

Palkkaus määräytyisi TS:n palkkahinnoittelukohdan 5 01 01 01 1 mukaan ja vastaavan työnjohtajan tehtävien hoitamisesta maksetaan lisäksi määräaikainen korvaus



lisätehtävästä. Säännöllinen työaika olisi 38 tuntia 15 minuuttia viikossa (yleistyöaika) ja tehtävässä noudatettaisiin kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Työnhakuilmoituksessa huomioitaisiin mm. YM:n ohjeen mukaiset vaativan työnjohtotehtävän kelpoisuusehdot ja kokemus vastaavista rakennusalan työnjohto- / rakennuttajatehtävistä katsottaisiin eduksi.

Työpäällikön palkkakustannuksiin liittyvät määrärahat katetaan talousarvion investointiosasta.

Hallintosäännön 54§:n mukaan palvelualuejohtaja valitsee alaisensa organisaation työntekijät ja viranhaltijat. Hallintosäännön 55 §:n mukaan palvelualuejohtaja hyväksyy tehtäväkuvat välittömien alaistensa osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Elinvoimalautakunta, 11.03.2025, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kylä-Kaila, kehittämispäällikkö, kaisa.kyla-kaila@muonio.fi

Työpäällikön 3 vuoden määräaikainen tehtävä on ollut haettavana Kuntarekry - järjestelmässä sekä kunnan ja te-toimiston internetsivulla 18.1. - 3.2.2025. Määräaikaan mennessä tehtävään tuli neljätoista (14) hakemusta. Yksi hakijoista perui hakemuksensa. Hakijoista viidellä (5) eivät täyttyneet tehtävään asetetut kelpoisuusvaatimukset. Elinvoimajohtaja, kehittämispäällikkö sekä hallinto- ja henkilöstösuunnittelija kutsuivat haastatteluun hakemusasiakirjojen perusteella kahdeksan (8) kelpoista hakijaa. Koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelussa saatujen tietojen pohjalta tehdyn kokonaisarvion ja kokonaisharkinnan perusteella tehtävään valittiin ***** ja hänen kieltäytymisensä varalle *****.

Työpäällikön kelpoisuusehdoiksi oli määritelty YM:n ohjeen (rakentamisen työnjohtotehtävien vaativuusluokista ja työnjohtajien kelpoisuudesta) mukaiset vaativan työnjohtotehtävän kelpoisuusehdot. Lisäksi hakijoilta edellytettiin hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja, ICT-taitoja sekä kykyä oma-aloitteeseen työskentelyyn ja paineensietokykyä. Edellä mainittuja seikkoja ja ominaisuuksia painotettiin valintapäätöksessä. Lisäksi kokemusta vastaavista rakennusalan työnjohto- / rakennuttajatehtävissä katsottiin eduksi ja kokemusta julkishallinnosta arvostettavaksi.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Päätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus 17.2.2025 klo 12.05. Oikaistuvaatimuksen on jättänyt ***** , joka on hakenut tehtävää. Oikaisuvaatimus on saapunut muutoksenhakuajan sisällä. Oikaisuvaatimus on pykälän oheismateriaalina.



Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii päätöksen kumoamista ja uuden päätöksen tekemistä. Oikaisuvaatimuksen tekijä perustelee vaatimuksiaan näkemyksellään siitä, että päätöksessä on kohdistunut syrjintää häntä kohtaan, koska hänen mielestään hän on selvästi kokenein ja ansioitunein hakija koskien hakuilmoituksen kohtia. Kokemustaan ja ansioitumistaan oikaisuvaatimuksen laatija perustelee mm. kokemuksellaan julkishallinnosta ja kunta-alan rakennushankkeista. Perusteluitaan oikaisuvaatimuksen tekijä taustoittaa mm. hakuilmoituksella, hakuilmoituksen merkityksellä valintapäätöksen tekemisessä, toteamuksella kelpoisuudesta ja hakijayhteenvedosta ilmenevillä tiedoilla.

Muonion kunnan näkemys

Tehtävään valittu henkilö on kelpoinen. Haastattelussa ***** osalta muihin hakijoihin verrattuna korostui hakuilmoituksessa edellytetyistä ominaisuuksista erityisesti parhaimmat yhteistyö- ja vuorovaikutustaidot. Haastattelussa saatujen tietojen perusteella tehtävään valitun ansioksi on luettava myös hyvä paineensietokyky, oma-aloitteisuus sekä vahva ict-osaaminen. Lisäksi hänellä on kokemusta vastaavan työnjohtajan tehtävistä sekä vastaavista rakennusalan työnjohto- / rakennuttajatehtävistä yli kymmenen vuoden ajalta, jota voidaan pitää pitkänä ja tehtävään nähden riittävänä ansioitumisena.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on niin ikään kelpoinen hakija ja omaa tarvittavan ict-osaamisen tason. Lisäksi hänellä on kokemusta vastaavan työnjohtajan tehtävistä sekä vastaavista rakennusalan työnjohto- / rakennuttajatehtävistä pitkältä ja tehtävään nähden riittävältä ajalta. Hakija on ollut aiemminkin kuntaorganisaatioiden palveluksessa, joten hänellä on kokemusta kunnallishallinnosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa perusteluissaan mm. monipuoliseen kokemukseensa kunta-alan rakennushankkeista, työkokemuksensa määrään /pituuteen (vuodet) julkishallinnosta ja ylipäänsä kokemukseensa/ansioitumisensa. Valintapäätöksessä ei painoteta hakijoiden kunta-alan rakennushankkeiden monipuolista kokemusta eikä julkishallinnollista työkokemusta tai siihen liittyvän työkokemuksen määrää/pituutta. Näitä ei edellytetä myöskään työnhakuilmoituksessa.

Oikaisuvaatimuksen tekijälle on toimitettu hakijayhteenveto, jossa hakijoiden ansioita ja henkilökohtaisia ominaisuuksia on arvioitu. Haastatteluryhmän tekemä arvio siitä, kuka on soveltuvin hakija työpäällikön tehtävään ei perustu pelkästään ansiovertailutaulukkoon vaan on kokonaisarvio rekrytointiprosessissa esitettyjen asiakirjojen ja haastatteluiden pohjalta.

Lainsäädäntö ja sen soveltaminen

Koska kyseessä on toimi, tulee sovellettavaksi tasa-arvolaisissa ja yhdenvertaisuuslaissa säädetyt syrjintäkiellot sekä kunnan hallintosääntö.

Tasa-arvolaki kieltää sekä välittömän että välillisen syrjinnän sukupuolen perusteella. Yhdenvertaisuuslain syrjintäkiellon mukaan ketään ei saa syrjiä iän, alkuperän, kansalaisuuden, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, poliittisen toiminnan, ammattiyhdistystoiminnan, perhesuhteiden, terveydentilan, vammaisuuden, seksuaalisen suuntautumisen tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Syrjintä on kielletty riippumatta siitä, perustuuko se henkilöä itseään vai jotakuta toista koskevaan tosiseikkaan tai oletukseen. Välittömän ja välillisen syrjinnän lisäksi tässä laissa tarkoitettua syrjintää on häirintä, kohtuullisten mukautusten epääminen sekä



ohje tai käsky syrjiä. Tässä tapauksessa oikaisuvaatimuksen tekijä ei vetoa em. seikkoihin viitattaessaan näkemykseensä häneen kohdistuneesta syrjinnästä.

Kunnan hallintosääntö tulee sovellettavaksi toimivallan osalta (menettelytapa). Muonion kunnan hallintosäännön §54 mukaan palvelualuejohtaja valitsee alaisensa organisaation työntekijät ja viranhaltijat. Muonion kunnan hallintosäännön §55 mukaan tehtävänkuvauksen hyväksyy palvelualuejohtaja välittömien alaistensa osalta. Tässä tapauksessa palvelualuejohtajan toimii elinvoimajohtaja, joka on hyväksynyt työpäällikön toimen tehtävänkuvauksen ja tehnyt valintapäätöksen.

Tehtävää täyttävällä viranomaisella on valintapäätöstä tehdessään laaja harkintavalta. Jos työsuhteisen tehtävän kelpoisuudesta ei ole erikseen säädetty tai määrätty, työsuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen voi päättää vaadittavasta kelpoisuudesta ja valita sopivimmaksi katsomansa hakijan. Suurelta erot työkokemuksen määrässä eivät ratkaise asiaa, vaan ratkaisevia ovat usein hakijan henkilökohtaiset ominaisuudet, joista saadaan tietoa mm. haastattelussa.

Tehtävää täyttänyt viranomainen, Muonion kunta, on käyttänyt sille kuuluvaa harkintavaltaa kelpoisuusehtojen määrittämisessä ja valinnut tehtävään sopivimmaksi katsomansa hakijan koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelussa saatujen tietojen pohjalta tehdyn kokonaisarvion perusteella. Valinta on syntynyt oikeassa järjestyksessä, syrjimättä ketään hakijaosapuolista ja perustuu edellytettyihin valintakriteereihin. Muonion kunta katsoo, että hakijoiden ansioita on vertailtu asianmukaisesti ja yhdenmukaisin perustein valintapäätöstä tehtäessä. Valintapäätös ei ole lainvastainen.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana ja pysyttää elinvoimajohtajan päätöksen 17.2.2025 § 1 voimassa.

Muutettu päätösehdotus:

Elinvoimalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana ja pysyttää elinvoimajohtajan päätöksen 6.2.2025 § 1 voimassa.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus, 31.03.2025, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Investointihankkeiden työpäällikkö on aloittanut päiväkotihankkeen vastaavana työnjohtajana 13.2.2025. Elinvoimajohtaja esittää, että työpäällikölle maksetaan 400 euron kuukausittaista lisää vastaavan työnjohtajan tehtävistä yli 250 000 euron hankkeissa. Työpäällikön tehtäväkohtainen palkka on 4 072 €/kk. Hallinto- ja henkilöstösuunnittelija on puoltanut vastaavan työnjohtajan tehtävistä maksettavaa 400 euron kuukausittaista lisää. Aikataulun mukaan päiväkoti valmistuu 15.8.2025, jolloin päättyy myös vastaavan työnjohtajan vastuu. Jatkossa lisä tulee maksettavaksi,



kun esim. Kiela -hanke käynnistyy. Pienempiin hankkeisiin ei nimetä vastaavaa työnjohtajaa.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaan vastaavan työnjohtajan on huolehdittava hankkeen laadun ja laajuuden edellyttämällä tavalla, että;

- 1) viranomaiskatselmukset pyydetään riittävän ajoissa ja tarkastukset ja toimenpiteet tehdään asianmukaisissa työvaiheissa;
- 2) rakennustyömaalla ovat käytettävissä hyväksytyt pääpiirustukset, tarvittavat erityissuunnitelmat, rakennustyön tarkastusasiakirja ja muut asiakirjat;
- 3) tarvittavat selvitykset rakennushankkeen riskillisistä vaiheista ja haitallisista vaikutuksista ovat tehdyt;
- 4) ennen rakennustyön aloittamista ja sen aikana ryhdytään tarpeellisiin toimenpiteisiin rakennustyön riskien ja haittojen välttämiseksi;
- 5) rakennustyön aikana ryhdytään tarpeellisiin toimenpiteisiin havaittujen puutteiden tai virheiden johdosta;
- 6) rakennustyössä on rakennustyön vaativuuden edellyttämä eritysalan työnjohtaja, joka hoitaa hänelle säädetyt tehtävänsä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että työpäällikölle maksetaan 400 €/kk lisä, kun rakennustarkastaja nimeää työpäällikön vastaavaksi työnjohtajaksi.



§ 74

Valtuustoaloite ympäristön siistimisestä

MUODno-2025-72

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi



§ 75

Asiakirjoja tiedoksi

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Saarinen, asianhallintasihteeri, niko.saarinen@muonio.fi

1. Lapin liitto: Hallituksen Pöytäkirjanote § 8 Karjalan liitto ry:n pyyntö evakkojen liputuspäivästä 3.2.2025
2. KT: Yleiskirjeet 6/7 OVTES osioiden A–F kehittämishjelman erät 2025 / OVTES osio G tasopalkkajärjestelmä 18.2.2025
3. Ylitornion kunnanhallitus: Pöytäkirjanote § 33 Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappian hallintomallin kehittäminen 17.2.2025
4. Tiedonhallintalautakunta: Huomiot (ohjauskirje) tiedonhallintayksikköä koskevista puutteista tiedonhallintalain 5 §:ssä tiedonhallintamallin ylläpitoa koskevien vaatimusten osalta 7.2.2025
5. Nuorisovaltuusto: Toimintakertomus 2024 ja toimintasuunnitelma 2025 16.1.2025
6. Suomalais-ruotsalainen rajajokikomissio: Lausunto Tornionjoen kalastussäännöstä 14.2.2025
7. Kuntaliitto: Yleiskirje 4/2025 Eurooppalainen tasa-arvon peruskirja 17.2.2025
8. Koulutuskuntayhtymä Lappia: Yhtymähallituksen pöytäkirja 25.2.2025
9. Moniammatillinen nuorisotyöryhmä: Pöytäkirja 18.2.2025
10. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirja 10.3.2025
11. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirjanote § 36 Edustajain kokouksen aikataulu 2025 10.3.2025
12. Lapin hyvinvointialue: Aluehallituksen päätös § 121 Vanhusneuvoston toimikauden muutos 19.3.2025
13. Lapin hyvinvointialue: Aluehallituksen päätös § 122 Vanhusneuvoston toimikauden muutos 19.3.2025
14. Koha-Suomi Oy: Lausunto 18.2.2025
15. KT: Yleiskirjeet 6/2025 ja 7/2025 18.2.2025
16. Lapin hyvinvointialue: Kunnan ja hyvinvointialueen lakisääteiset neuvottelut keväällä 2025 14.2.2025
17. Lapin hyvinvointialue: Aluehallituksen päätös § 73 Lapin sairaanhoitopiirin siirtoviivemaksujen muutos 19.2.2025
18. Maa- ja metsätalousministeriö: Tilannekatsaus Tornionjoen kalastusneuvotteluista 2025 7.3.2025
19. Kuntaliitto: Yleiskirje 3/2025 Kuntayhtymän toimielinten valinta 24.3.2025
20. Lapin Jätehuolto kuntayhtymä Lapeco: Kuntayhtymän hallituksen kokouksen pöytäkirja 24.3.2025

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.



§ 76

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi mm. seuraavat asiat:

-

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.



§ 77

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee toimielin- ja kokousedustajien raportit tiedoksi.



§ 78

Muut asiat